



ISSN 00377104  
POŠTARINA PLAĆENA U  
POŠTI 47000 KARLOVAC

# GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 19

Godina LI.

Karlovac, 28. studenoga 2018.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

**Str.**

298. ODLUKA

o odobrenju sklapanja nagodbe između Grada Karlovca i Republike Hrvatske  
u predmetu mirnog rješenja spora u pogledu nekretnine Zrinski trg 3 u Karlovcu

1734.

## GRADONAČELNIK GRADA KARLOVCA

299. ODLUKA

o izmjeni Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu stipendija Grada Karlovca za  
školsku/akademsku godinu 2018./2019. i broju stipendija za školsku/akademsku godinu  
2018./2019.

1736.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA KARLOVCA**

**298.**

Na temelju članka 35. i čl. 48. st. 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 -ispr., 123/17) i članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15-potpuni tekst, 3/18 i 13/18) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 19. sjednici održanoj dana 27. studenoga 2018. godine donijelo je sljedeću

**O D L U K U**

**Članak 1.**

Odobrava se sklapanje nagodbe između Grada Karlovca i Republike Hrvatske, zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu, u predmetu mirnog rješenja spora u svezi ulaganja trgovačkog društva Fima d.o.o. Karlovac, u nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja se nalazi u Karlovcu, Zrinski trg 3, sagrađenu na k.č.br. 1291/1, površine 289 m<sup>2</sup>, upisanu u zk. ul. broj 7658, k.o. Karlovac II, temeljem pravomoćne Presude Općinskog suda u Karlovcu broj P-1644/01 od 30. svibnja 2011. godine.

Tekst nagodbe iz st. 1. nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

**Članak 2.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Karlovca za zaključenje nagodbe iz čl. 1. ove Odluke kao i za potpisivanje izjave da se Grad Karlovac odriče svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovane nekretnine pod oznakom kč.br. 2185/1 k.o. Karlovac II.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Glasniku Grada Karlovca".

GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 021-05/18-01/14  
URBROJ: 2133/01-01/01-18-2  
Karlovac, 27. studenoga 2018. godine

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA  
Matija Furač, struč. spec.oec, v.r..

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U KARLOVCU  
Broj: N-DO-17/2018  
Karlovac, 25. svibnja 2018.

Temeljem odredbe članka 186.a Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14)

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu

i

GRAD KARLOVAC, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153, zastupan po gradonačelniku Damiru Mandiću,

sklapaju dana 25. svibnja 2018. Sljedeću

**N A G O D B U**

I

Stranke sporazumno utvrđuju da je GRAD KARLOVAC podnio zahtjev za mirno rješenje spora u svezi ulaganja trgovačkog društva Fima d.o.o. Karlovac, u nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske, koja se nalazi u Karlovcu, Zrinski trg 3, temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Karlovcu broj P-1644/01 od 30. svibnja 2011., prema kojoj je Grad Karlovac isplatio ukupan iznos od 4.547.793,34 kune dana 22. siječnja 2016. u likvidacijsku masu navedenog trgovačkog društva, te predmetnim zahtjevom Grad Karlovac potražuje regresnu

isplatu navedenog iznosa od Republike Hrvatske, kao vlasnika predmetne nekretnine označene kao k.č.br. 1291/1, površine 289 m2, upisane u zk. ul. 7658 k.o. Karlovac.

## II

Stranke sporazumno utvrđuju:

- da je presudom Općinskog suda u Karlovcu broj P-1644/01 od 30. svibnja 2011., a koja je postala pravomoćna dana 6. listopada 2015. naloženo tuženiku Gradu Karlovcu da tužitelju Fima d.o.o. isplati iznos od 1.320.688,78 kuna sa zateznom kamatom tekućom od 7. prosinca 2001. do isplate kao i da tužitelju naknadi parnične troškove u iznosu od 209.159,15 kuna sa zateznom kamatom od 30. svibnja 2011. do isplate, pri čemu je glavnica u iznosu od 1.320.688,78 kuna koja se odnosi na ulaganja u poslovni prostor u Karlovcu, Zrinski trg 3 utvrđena provođenjem građevinskog vještačenja po vještaku Branku Čordaševu,
- da je Grad Karlovac postupio po navedenoj presudi i tužitelju isplatio ukupan iznos od 4.547.793,34 kune dana 22. siječnja 2016.
- da je Republika Hrvatska stekla pravo vlasništva na zgradi u Karlovcu, Zrinski trg 3, a koja se sastoji od 7 poslovnih prostora temeljem rješenja Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Klasa: UP/I-942-05/03-01/25, Ur.broj:2133-04-03/1-04-18 od 8. rujna 2004. godine donesenim temeljem članka 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine,
- da su se stranke suglasile da nakon utvrđenja tržišne vrijednosti predmetne nekretnine Gradu Karlovcu Republika Hrvatska umjesto isplate prenese pravo vlasništva, odnosno suvlasništva na nekretnini,
- da je Ministarstvo državne imovine, Služba za tehničke poslove utvrdila tržišnu vrijednost poslovnih prostora označenih kao etažna vlasništva E-4, E-6 i E-7 u iznosu od 1.451.091,89 kuna i da Republika Hrvatska smatra zahtjev za mirno rješenje spora djelomično osnovanim i to za iznos od 1.320.688,78 kuna kolika su bila stvarna ulaganja u predmetnu nekretninu i koja obveza proizlazi iz rješenja Ministarstva pravosuđa od 28. veljače 2006.
- da navedeni poslovni prostori imaju veću tržišnu vrijednost od visine ulaganja u predmetnu nekretninu i da u slučaju prijenosa prava vlasništva na tim poslovnim prostorima Grad Karlovac treba isplatiti Republici Hrvatskoj iznos od 130.403,11 kuna (1.451.091,89 kuna – 1.320.688,78 kuna = 130.403,11 kuna).

## III

Na temelju naprijed navedenih činjenica, Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153 obvezuje se da u roku od 15 dana od dana potpisa ove nagodbe isplatiti Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587 iznos od 130.403,11 kuna na račun IBAN: HR12 1001005 1863000160, poziv na broj: 7676-49608-Broj ugovora ili OIB uplatitelja, model: 65.

## IV

Na temelju naprijed navedenih činjenica, Republika Hrvatska, OIB:52634238587 dozvoljava prijenos prava vlasništva u korist Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153 na posebnim dijelovima nekretnine k.č.br. 1291/1 upisane u zk.ul. 7658 k.o. Karlovac II označenim kao:

- 4. Suvlasnički dio: 1/7 etažno vlasništvo (E-4)  
poslovni prostor u zgradi Zrinski trg 3, lijevo od kolnog ulaza, koji se sastoji od informativno agencijskog prostora, sanitarnog čvora i dvije prostorije u potkrovlju, površine 96,00 m2
- 6. Suvlasnički dio: 1/7 etažno vlasništvo (E-6)  
poslovni prostor u zgradi Zrinski trg 3 u potkrovlju, koji se sastoji od djelomično pregrađene jedne prostorije površine 49,01 m2
- 7. Suvlasnički dio: 1/7 etažno vlasništvo (E-7)  
prazni poslovni prostor u zgradi Zrinski trg 3 u potkrovlju, koji se sastoji od dvije prostorije, površine 19,18 m2 i 24,36 m2,

te nakon što Ministarstvo državne imovine izda Gradu Karlovcu potvrdu o primljenoj uplati iznosa od 130.403,11 kuna i predočenja iste prilikom provedbe ove nagodbe u zemljišnim knjigama dopušta uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB:25654647153 na gore opisanim poslovnim prostorima.

## V

Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153 zastupan po gradonačelniku Damiru Mandiću izjavljuje da je prijenosom prava vlasništva na poslovnim prostorima iz točke IV ove nagodbe i plaćanjem iznosa od 130.403,11 kuna Republici Hrvatskoj u cijelosti podmiren u svojim potraživanjima temeljem presude Općinskog suda u Karlovcu broj P-1644/01 od 30. svibnja 2011., a koja je postala pravomoćna dana 6. listopada 2015. i odriče se prava na naplatu zakonskih zatezних kamata i troškova postupka, kao i bilo kakvih daljnjih potraživanja prema Republici Hrvatskoj temeljem iste.

## VI

Stranke su suglasne da svaka stranka snosi svoje troškove postupka.

VII

Nagodbu su stranke pročitale i u znak suglasnosti za Republiku Hrvatsku istu potpisuje zamjenica Županijske državne odvjetnice Željka Matić Zaborski, a za Grad Karlovac gradonačelnik Damir Mandić.

VIII

Nagodba je sklopljena u četiri istovjetna primjerka, od kojih svaka stranka zadržava dva primjerka.

Za Grad Karlovac  
Gradonačelnik

Za Republiku Hrvatsku  
Zamjenica Županijske  
državne odvjetnice

Damir Mandić

Željka Matić Zaborski

**GRADONAČELNIK  
GRADA KARLOVCA**

**299.**

Na temelju članka 44. i 98. Statuta grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15 – potpuni tekst, 3/18, 13/18) i članka 6. Pravilnika o stipendiranju učenika i studenata grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 15/16), gradonačelnik Grada Karlovca donio je dana 26. studenog 2018. godine sljedeću

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu stipendija Grada Karlovca za školsku/akademsku godinu 2018./2019. i broju stipendija za školsku/akademsku godinu 2018./2019.**

I.

U Odluci o raspisivanju natječaja za dodjelu stipendija Grada Karlovca za školsku/akademsku godinu 2018./2019. i broju stipendija za školsku/akademsku godinu 2018./2019. (Klasa:020-04/18-01/632, Urbroj:2133/01-08-01/02-18-1) od 5.10.2018. godine (u daljnjem tekstu: Odluka) članak I. mijenja se i glasi:

U školskoj/akademske godini 2018./2019. dodijeliti će se:

- 10 stipendija za studente temeljem općeg uspjeha
- 15 stipendija za studente koji se školuju za deficitarna zanimanja
- 9 stipendija za učenike temeljem općeg uspjeha
- 6 stipendije za učenike koji se školuju za deficitarna zanimanja

II.

Ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene.

III.

Ova Odluka objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADONAČELNIK  
KLASA: 020-04/18-01/632  
URBROJ: 2133/01-08-01/02-18-4  
Karlovac, 26.11.2018.

GRADONAČELNIK  
Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.

GLASNIK GRADA KARLOVCA - službeni list Grada Karlovca  
Glavni i odgovorni urednik : Vlatko Kovačić ,mag. iur., viši savjetnik za pravne poslove i poslove gradonačelnika, Banjavčičeva 9 , Karlovac; tel. 047/628-105  
Tehnička priprema: Ured gradonačelnika