



GLASNIK

GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi	Broj 3 Godina XXXII Karlovac, 12. svibnja 1995.	Cijena primjerka 22 KUNE
----------------------	---	-----------------------------

SADRŽAJ

GRAD KARLOVAC

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

29. ODLUKA	<i>o detaljnom planu uređenja "Pivovara"</i>	38
30. RJEŠENJE	<i>o imenovanju članova Upravnog vijeća Centra za predškolski odgoj djece Karlovac</i>	41
31. RJEŠENJE	<i>o utvrđivanju mandata Slavka Nastava kao vijećnika Gradskog vijeća</i>	42
32. RJEŠENJE	<i>o razrješenju člana Upravnog odbora Gradskog muzeja</i>	42
33. RJEŠENJE	<i>o imenovanju člana Upravnog odbora Gradskog muzeja</i>	42
34. ZAKLJUČAK	<i>o podnošenju zahtjeva nadležnim tijelima za priznanje suvlasničkog udjela bivše općine Karlovac</i>	42
35. ZAKLJUČAK	<i>o pokroviteljstvu proslave 250-te obljetnice postojanja karlovačke Gimnazije</i>	43
36. ZAKLJUČAK	<i>o suglasnosti na Statut "Centra za predškolski odgoj djece Karlovac"</i>	43

POGLAVARSTVO GRADA KARLOVCA

37. PRAVILNIK	<i>o kriterijima za određivanje zakupnine za zauzimanje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava</i>	43
38. RJEŠENJE	<i>o visini naknade za rezervirana parkirališna mjesta.</i>	45
39. RJEŠENJE	<i>o visini naknade kartice za vozila koja se mogu zaustaviti i parkirati na rezerviranom parkirališnom mjestu</i>	46

40. R J E Š E N J E	<i>o imenovanju Organizacijskog odbora za izgradnju "Spomen obilježja hrvatskim vojnicima palim za domovinu"</i>	46
41. R J E Š E N J E	<i>o razrješenju predsjednika Odbora za obnovu povijesne jezgre Karlovac</i>	47
42. R J E Š E N J E	<i>o razrješenju predsjednika Gradske izborne komisije za izbore Vijeća mjesnih odbora</i>	47
43. R J E Š E N J E	<i>o imenovanju Odbora za utvrđivanje rasporeda korištenja odmarališta Dubovac" u Selcu</i>	47
44. R J E Š E N J E	<i>o izmjeni visine posebne pristojbe koja se plaća pri izdavanju odobrenja za priređivanje prigodnih tombola ili kladenja na sportskim natjecanjima i igre na sreću - Bingo</i>	47
45. R J E Š E N J E	<i>o razrješenju i imenovanju člana Komisije za davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava</i>	48
46. Z A K L J U Č A K	<i>o oslobađanju plaćanja naknade za rezervirana parkirališna mjesta u ulici Ambroza Vranyczanyjeva</i>	48
47. Z A K L J U Č A K	<i>o imenovanju člana Savjeta Puhačkog orkestra Grada Karlovca</i>	48
48. Z A K L J U Č A K	<i>o izmjeni i dopuni Plana rasporeda kioska</i>	48
49. Z A K L J U Č A K	<i>o prihvaćanju i upućivanju na raspravu Gradskom vijeću Zaključka o podnošenju zahtjeva nadležnim tijelima za priznanje suvlasničkog udjela bivše općine Karlovac</i>	49

GRAD KARLOVAC

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

29.

Na temelju članka 27. i 28. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 30/94) i članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

O D L U K U O DETALJNOM PLANU UREĐENJA "PIVOVARA"

članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja "Pivovara" (u daljnjem tekstu DPU "Pivovara") u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Karlovca. Prostornim

planom Općine Karlovac, Odlukom o izradi PUP "Pivovara" te projektним zadatkom za izradu istog.

članak 2.

Granica zahvata DPU "Pivovara" je prikazana na karti mjerila 1:1000.

Elaborat DPU-a "Pivovara" je sastavni dio ove odluke i sadrži :

A/ PRIPREMNI DIO

1. Opći podaci
2. Odluka o izradi DPU-a "Pivovara"
3. Projektni zadatak

4. Anketni list o razvoju

B/ ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKO RJEŠENJE

I Tekstualni dio

1. Uvod
2. Prikaz tehnološkog procesa pivovare
3. Razvoj pivovare 1993-1997. godine
4. Prikaz Provedbenog urbanističkog plana
5. Urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje i uređenja prostora
6. Urbanističke mjere zaštite od elementarnih i drugih nepogoda i ratnih opasnosti
7. Zelenilo
8. Popis primijenjenih propisa, odluka i literature
9. Prilozi

II Grafički dio

1. Izvadak iz GUP-a Karlovac 1:5000
2. Pegled infrastrukture prema GUP-u Karlovac 1:5000
3. Plan postojeće geodetske osnove s presjecima i zahvatom 1:1000
4. Urbanističko-tehnički uvjeti 1:1000
5. Plan razmještaja i kapacitet objekata zaštite 1:1000

C/ INFRASTRUKTURA- idejna rješenja

Tekstualni i grafički dio

1. Planiranje vodoopskrbe 1:5000
2. Planiranje odvodnje i predtretmana otpadnih voda 1:1000
3. Planiranje prometa i prometne površine 1:1000
4. Planiranje elektroenergetskog napajanja 1:5000

Članak 3.

Odredbe za provođenje plana su sastavni dio ove Odluke i objavljuju se u "Glasniku grada Karlovca".

Članak 4.

Jedan primjerak elaborata, ovjeren i potpisan po gradonačelniku grada Karlovca, čuva se u dokumentaciji Odjela stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja Grada Karlovca.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Glasniku grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
URBROJ:2133/01-01-06-95-33
Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Berislav Mikšić, dipl.inž.,v.r.

DETALJNI PLAN UREĐENJA "PIVOVARA"
ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Namjena površina

Na prostoru zahvata DPU-a "Pivovara" je predviđena namjena površina za izgradnju objekata proizvodnje te njihovo međusobno povezivanje u tehnološki smisaonu cjelinu, a kao slijedeći sadržaji.

- I - unutar ograde (desna strana Ljubljanske ulice iz grada)
- a) punionica piva
 - b) kotlovnica, skladište, rezervoar za mazut, radione za održavanje
 - c) energana, punionica bačava, fermentori
 - d) silosi, verionica
 - e) prostor bez definirane namjene.

II - van ograde (lijeva strana Ljubljanske ulice iz grada)

- a) parkiralište
- b) ležni podrumi
- c) varioni podrumi.

2. Režimi uređenja prostora

Uređenje zemljišta i terena, izgradnja objekata te obavljanje svih radova iznad, ispod ili na površini terena na prostoru DPU-a "Pivovara" obavlja se uz postavke koje proizlaze iz DPU-a. Utvrđivanje režima uređivanja dano je grafičkim prikazom, mjerila 1:5000 i 1:1000.

Osnovu za utvrđivanje režima uređenja prostora unutar definirane granice DPU-a "Pivovara" daju osim provedbenih odredbi i grafičkih priloga, i sve posebne Odluke, propisi i pravilnici vezani za prostor i njegove karakteristike. Pod posebnim Odlukama podrazumijevaju se sve Odluke i propisi koje je donijela Skupština općine Karlovac ili nadležni organi i to:

- Odluka o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta voda za piće ("Službene novine općine Karlovac" br. 13/89),

- Odluka o odvodnji i zaštiti voda na području općine Karlovac ("Službene novine općine Karlovac" br. 8/76)

- Odluka o sklanjanju stanovništva i materijalnih dobara ("Službene novine općine Karlovac" br. 6/85),

- Plan zaštite od požara općine Karlovac ("Službene novine općine Karlovac" br. 3/89)

- Plan zaštite od zagađivanja na području Općine Karlovac ("Službene novine općine Karlovac" br. 9/87).

- Odluka o izradi DPU-a "Pivovara" ("Službene novine Općine Karlovac 7/91)

- kao i naknadne izmjene Zakona i Odluka.

3. Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju i rekonstrukciju objekata i uređaja

a) Parcelacioni elaborat

Parcelacija unutar granica DPU-a "Pivovara" može se provoditi samo u svrhu formiranja parcela za predviđene sadržaje, a parcelacioni elaborat mora biti izrađen na temelju DPU-a "Pivovara".

b) Izgrađenost parcela

Ukupna izgrađenost parcele pogona ne smije prelaziti 40% površine

Izgradnja tvorničkih objekata može se predvidjeti samo unutar granica razvoja tvorničkog kompleksa označenih u planu i djeluju kao blok površine pa se zgrade mogu prema tehnologiji razmjestiti i razvijati slobodno unutar te površine s time da maksimalna izgrađenost bloka bude uvjetovana u odnosu na cijeli kompleks, to se odnosi na uvjete iz GUP-a (1989) toč. 5, kao npr. određivanje mjesta za osobna i teretna vozila, ograde, radnog kompleksa i sl. a što dalje utvrđuje organ za izdavanje lokacijskih dozvola.

Postojeći objekti koji se nalaze unutar prostora zahvata DPU-a mogu se adaptirati i rekonstruirati u opsegu potrebe razvoja.

Maksimalna udaljenost između zgrada utvrđuje se na osnovu potrebne tehnologije, zadovoljavanja uvjeta i zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Na DPU-u su označene površine za razvijanje objekata do maksimalne veličine.

Granice razvoja mogu se poklopiti s položajem ograde.

Prostor pogona predviđa se uređivati u nekoliko etapa:

I. etapa zahvaća proširenje svih postojećih pogona, dopunu tehnoloških procesa i izgradnju novih objekata u okviru današnjeg pogona te proširenje prema stambenim objektima Šporerove ulice.

II. etapa predviđa proširenje i realizaciju novih tehnoloških procesa ili povećanje postojećih kapaciteta.

III. etapa uređenja prostora predviđa da se tvornički kompleks razvije na cjelini kompleksa.

Brojevi etapa ne uvjetuju redosljed realizacije iz razloga međusobne tehnološke povezanosti procesa rada i pogona.

Prilikom pristupa gradnje potrebno je utvrditi razmještaj objekata unutar razvojne površine obzirom na potrebnu tehnologiju pogona, spremišta (otvorenog ili zatvorenog) i sl.

c) Urbanistički uvjeti oblikovanja

Visinom građenja utvrđuje se da gabarit objekta ne prelazi 18 m, a u zoni pod zaštitom prema rješenju Općinskog zavoda za zaštitu spomenika kulture, s time ako tehnološki proces uvjetuje veću visinu, kao npr. za dimnjak, antenske stupove, ventilacije, vodovodne tornjeve, uređaje za hlađenje, izuzetne oblike krovova i sl., bit će uz potreban prikaz posebno razmatrano od organa nadležnog za prostorno planiranje.

Postojeći stambeni objekti koji nisu uneseni u plan predviđeni su za rušenje, uklanjanje ili preseljenje, što ovisi o objektu. Opseg ili dinamika rušenja uklanjanja ili preseljenja ovisi o dinamici realizacije plana. Za potrebe poboljšanja uvjeta stanovanja, do momenta uklanjanja može se odobriti izvođenje radova predviđenih odredbama za provođenje Prostornog plana općine Karlovac (vidi PPO-Karlovac 1989. godine t.5.6.1. i 5.6.2.).

Unutar površine za razvoj tlocrta stambenih objekata moguća je izgradnja poslovnih prostora s time da se ista djelatnost može odvijati u skladu s režimom uređenja objekata i prostora utvrđenih po Općinskom zavodu za zaštitu spomenika kulture.

Pomoćni i manji poslovni objekti mogu biti građeni kao aneksi stambenih zgrada i moraju sa stambenim objektom činiti funkcionalnu cjelinu.

d) Uređenje okoliša

Uređenje okoliša objekata izvodi se prema planu, time da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu zemljišta, objekata i korisnika. Svi elementi okoliša

moraju poštovati postojeće stanje terena, odnosno ne smiju se predviđati zahvati čija bi realizacija narušila stabilnost i sigurnost terena. Navedeni elementi okoliša kao i ostala komunalna infrastruktura (vodovod, kanalizacija, telefon, elektrika i dr.) projektirat će se i izvoditi u skladu s planom i urbanističkim rješenjem.

Zaštitno zelenilo smatra se ozelenjavanje slobodnih površina unutar tvorničkog kompleksa.

Vanjska ograda radnog kompleksa, položaj i izgled utvrdit će se projektom, time da maksimalna visina ne prelazi 250 cm.

Ukupno uređene zelene površine ne smiju biti manje od 20% površine parcele.

e) Komunalno uređenje prostora

Mjesto priključka pogona na postojeći ili planirani javni put i komunalne objekte treba posebnim projektima razraditi, a tom prilikom odrediti uvjete za podizanje ograde ili objekata pogona.

Ovdje istovremeno odrediti zonu za razvijanje tlocrta portirnice, prodaje i drugih sadržaja objekata, pri ulazu u tvornički kompleks.

Sve prometne odnosno manipulativne površine moraju se projektirati i izvoditi u skladu sa Zakonom o javnim cestama kao i Pravilnikom o prostornom standardu, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Koridor za prolaz gradske prometnice Ljubljanske ulice u cijeloj dužini uz pogon potrebno je istovremeno obraditi projektom uz rješenja priključaka pogona na postojeći ili planirani put.

Broj parkirnih mjesta utvrđuje se prema GUP-u Karlovac za stupanj motorizacije 1:3 (putnički auto 3,3 stanovnika), a za industriju i skladišta usvaja se po zaposlenom 0,45 m² parkinga. PUP-om predviđena parkirna mjesta smatrat će se kao minimalno potrebna. Parkirne površine povezane su na vanjske prometnice.

4. Posebni uvjeti građenja

Na prostoru zahvata DPU-a "Pivovara" utvrđena je zona zaštite spomenika kulture po Općinskom zavodu za zaštitu spomenika kulture Karlovac (sada Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine sjedište u Karlovcu) o Preventivnoj zaštiti spomenika kulture do upisa u Registar spomenika kulture s režimom zaštite I. stupnja (vidi rješenje općinskog zavoda, u prilogu, kao i tabelu o smjernicama uređenja pojedinih stamb. objekata

uz Šporerovu ulicu, izvedenu iz rješenja Opć. zavoda za zaštitu spomenika kulture).

Za sve objekte i prostore unutar zone potrebno je izraditi program uređenja prema opsegu koji određuje Općinski zavod za zaštitu spomenika kulture Karlovac (sada Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine, sjedište u Karlovcu) grupno ili pojedinačno za svaki objekt.

U sklopu DPU-a "Pivovara" prileži istraživanje koje je izvršio Općinski zavod za zaštitu spomenika kulture iz Karlovca (sada Državna uprava za zaštitu kulturne i prirodne baštine, sjedište u Karlovcu) kojima se utvrđuju režimi uređenja objekata u zoni zaštite.

Izgradnja objekata i infrastrukture mora se izvoditi u skladu s važećim zakonima te propisima i odlukama iz točke 2. ovih odredbi.

Osim toga u obzir se mora uzeti prijedlog očuvanja okoliša temeljen na Studiji o utjecaju na okolinu "Karlovačke pivovare".

5. Mjere za provođenje DPU

DPU "Pivovara" će se realizirati u skladu s razvojnim planom "Karlovačke pivovare" d.d.

30.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova Upravnog vijeća
Centra za predškolski odgoj djece Karlovac

I

Za člana Upravnog vijeća Centra za predškolski odgoj djece Karlovac imenuju se:

1. Vlado Balgavi, gradski vijećnik, za člana,
2. Dražen Furač, gradski vijećnik, za člana,
3. Berislav Mikšić, gradski vijećnik, za člana,
4. Ladislav Silvaši, gradski vijećnik, za člana,
5. Petar Špoljarić, Karlovac, S. Seljana 18, predstavnik roditelja, za člana.

II

Ovo Rješenje će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
URBROJ:2133/01-01-06-95-31
Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Berislav Mikšić, dipl.inž., v.r.

31.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 27. 4. 1995. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

I

Gradsko vijeće grada Karlovca utvrđuje da je g. Slavko Nastav, HDZ, Drežnik 10, Karlovac, stekao mandat vijećnika Gradskog vijeća grada Karlovca sa danom 6. ožujak 1995. godine.

II

Ovo Rješenje će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
URBROJ:2133/01-01-06-95-2
Karlovac, 27.4.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Berislav Mikšić, dipl.inž., v.r.

32.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

I

U Rješenju o imenovanju Upravnog odbora "Gradskog muzeja" Karlovac ("GGK" br. 10/94), razrješava se dužnosti člana gospođa LENKA ČUNOVIĆ.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
URBROJ:2133/01-01-06-95-20
Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Berislav Mikšić, dipl.ing., v.r.

33.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

I

U Upravni odbor "Gradskog muzeja" Karlovac ("GGK" br. 10/94) imenuje se:

1. prof. JANA MIHALIĆ, kustos za člana.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
URBROJ:2133/01-01-06-95-21
Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Berislav Mikšić, dipl.ing., v.r.

34.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("GGK" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

I

Zadužuje se Zajedničko javno pravobraniteljstvo Karlovac da podnese zahtjev nadležnim tijelima za priznanje suvlasničkog udjela bivše općine Karlovac, a subsidiarno (članak 188/2 ZPP) povrat uloženi sredstva kod:

1. Kluba pitomaca Karlovac (1962)
2. Hotela "Korana" (1964-1986)
3. Nove suđske zgrade u Karlovcu
4. "KIM"-a
5. "Ivo Marinković"

ZAKLJUČAK

6. "Silikem"
 7. Dom HV "Zrinski"
 8. Veterinarska stanica Karlovac
 9. "Kordun"
 10. Bolnica Švarča
 11. Veterinarska stanica Šišljavić
 12. "Žitoproizvod" Karlovac
 13. "OTP" Karlovac
 14. Autobusni kolodvor
 15. Tržnica Karlovac
- te da o poduzetim mjerama izvjesti Gradsko poglavarstvo.

II

Ovaj Zaključak će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-01/95-01/11
 URBROJ:2133/01-01-02-95-24
 Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
 Berislav Mikšić, dipl.inž., v.r.

35.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Grad Karlovac se prihvaća pokroviteljstva proslave 230-te obljetnice postojanja karlovačke Gimnazije, te se zadužuje Gradsko poglavarstvo za provedbu ovog pokroviteljstva.

II

Ovaj Zaključak će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
 URBROJ:2133/01-01-06-95-25
 Karlovac, 11. 5. 1195.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
 Berislav Mikšić, dipl.inž., v.r.

36.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko vijeće Grada Karlovca na 20. sjednici, održanoj dana 11. 5. 1995. godine, donijelo je

I

Gradsko vijeće grada Karlovca daje suglasnost na Statut "Centra za predškolski odgoj djece Karlovac", uz uvjet da članak 36. Statuta glasi:

"Centrom upravlja Upravno vijeće.
 Upravno vijeće ima sedam članova.

Pet članova Upravnog vijeća imenuje Gradsko vijeće i to 4 po prijedlogu gradskih vijećnika, a jednog iz redova roditelja ili skrbnika djece korisnika usluga.

Dva člana Upravnog vijeća bira se iz redova odgajatelja i ostalih stručnih djelatnika Centra.

Mandat članova Upravnog vijeća traje četiri godine."

II

Ovaj Zaključak će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:021-01/95-01/11
 URBROJ:2133/01-01-06-95-30
 Karlovac, 11.5.1995.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
 Berislav Mikšić, dipl.inž., v.r.

POGLAVARSTVO GRADA KARLOVCA

37.

Poglavarstvo grada Karlovca, temeljem čl. 8. st. 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska ("Službene novine općine Karlovac" br. 9/91), čl. 6. st. 2. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje pokretnih naprava ("Službene novine općine Karlovac", br. 9/91) i čl. 87. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94), na 61. sjednici održanoj 6.4.1995. godine, donosi

PRAVILNIK

O KRITERIJIMA ZA ODREĐIVANJE
 ZAKUPNINE ZA ZAUZIMANJE JAVNIH
 POVRŠINA I NEIZGRAĐENOG GRAĐEVIN-
 SKOG ZEMLJIŠTA ZA POSTAVLJENJE KIOSKA
 I POKRETNIH NAPRAVA

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se kriteriji za određivanje zakupnine za zuzimanje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava (u daljnjem tekstu: Zemljište).

Članak 2.

Zemljišta iz prethodnog članka razvrstana su u 4 zone s time da je 1. zona podijeljena u 2 podzone, Ia i Ib.

Zone određene tekstualno s obzirom na položaj u gradu Karlovcu u zonama javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava, što je sastavni dio ovog Pravilnika.

Članak 3.

Visina zakupnine određuje se mjesečno prema slijedeća tri kriterija:

1. Broju bodova koji ovisi o vrsti djelatnosti i zoni,
2. Vrijednosti boda,
3. Površini zemljišta.

Visina zakupnine za zauzimanje zemljišta obračunava se mjesečno po četvornom metru, a izračunava se množenjem površine zemljišta datog u zakup, brojem bodova iz Tabele bodova za utvrđivanje zakupnine, koja je sastavni dio ovog Pravilnika i vrijednosti boda.

Visina zakupnine za djelatnosti koje nisu obuhvaćene Tabelom bodova za utvrđivanje zakupnine odredit će se prema najstrožnijoj djelatnosti.

Članak 4.

Ukoliko zakupac koristi zemljište manje od 15 dana, Ugovorom o zakupu određuje se visina zakupnine za 1/2 mjeseca, a ako zakupac koristi zemljište više od 15 dana, a manje od 1 mjeseca, visina zakupnine ugovara se u mjesečnom iznosu.

Članak 5.

Komisija za davanje u zakup zemljišta može i bez plaćanja zakupnine dodijeliti zemljište za humanitarne svrhe (prikupljanje priloga i sl.).

Članak 6.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o kriterijima za određivanje zakupnine za zauzimanje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava ("Službene novine općine Karlovac" br. 1/92).

Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u "Glasniku Grada Karlovca" a primjenjivat će se od 1. travnja 1995. godine.

KLASA:022-05/95-01/10

URBROJ:2133/01-01-07-95-24

Karlovac, 6.4.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

Tabela bodova za utvrđivanje zakupnine

A) KIOSCI MJESEČNO/m2

Vrijednost boda iz točke 2. prethodnog stavka utvrđuje Poglavarstvo Grada Karlovca posebnim zaključkom.

Red. broj	Namjena	Broj bodova				
		I A ZONA	I B ZONA	II ZONA	III ZONA	IV ZONA
1.	UGOSTITELJSKA DJELATNOST	162	81	54	40	32
2.	TRGOVAČKA DJELATNOST	108	76	47	25	18
3.	TRGOVAČKA DJELATNOST- prodaja tiska, duhana i lutrije i ostale djelatnosti	86	65	43	18	14

B) POKRETNE NAPRAVE
MJESEČNO/m²

Red. broj	Namjena	Boj bodova				
		I A ZONA	I B ZONA	II ZONA	III ZONA	IV ZONA
1.	UGOSTITELJSKA DJELATNOST	720	684	612	540	450
2.	TRGOVAČKA DJELATNOST I PEČENJE PLODINA	684	648	576	504	432
3.	TRGOVAČKA DJELATNOST - prodaja čestitki, svijeća, knjiga i sl., izlaganje lutrijskih zgoditaka	900	828	756	684	612

C) OSTALO MJESEČNO/m²

Red. broj	Namjena	Broj bodova				
		I A ZONA	I B ZONA	II ZONA	III ZONA	IV ZONA
1.	UGOSTITELJSKE PRIKOLICE	720	540	360	234	216
2.	PRODAJA ISPRED CL. TRGOVINE	108	81	54	40	32
3.	LJETNE TERASE	216	126	108	86	65
	a) ugostiteljski objekti osim pod 3b					
	b) slastičarnice i jednost. ugost. usluge	135	108	90	72	54
4.	PRODAJA BOROVA	108	81	54	40	32
5.	ZABAVNE RADNJE, CIRKUS, LUNA PARK I SL.	72	68	65	61	58
6.	ORGANIZIRANJE RADNIH PODUKA, MANIFESTACIJA I SL.	18	14	11	7	5

38.

Temeljem članka 5. Odluke o uporabi javnih prometnih površina za rezervirana parkirališna mjesta ("Glasnik Grada Karlova" br. 7/94), Poglavarstvo grada Karlovca na 54. sjednici, održanoj 13.2.1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE
O VISINI NAKNADE ZA REZERVIRANA
PARKIRALIŠNA MJESTA

I

Utvrđuje se visina naknade za jedno rezervirano parkirališno mjesto u iznosu:

I ZONA 180,00 kn mjesečno
II ZONA 100,00 kn mjesečno.

II

Naknada se plaća unaprijed za 6 mjeseci temeljem Ugovora o zakupu rezerviranog parkirališnog mjesta.

Naknada se može platiti unaprijed i za tekuću godinu.

III

Visina naknade za jedno rezervirano parkirališno mjesto kada je ograničeno vrijeme rezervacije u tijeku dana, smanjuje se za 30% određene visine naknade za tekući mjesec.

VI

U visini naknade za jedno rezervirano parkirališno mjesto uključeni su troškovi označavanja rezerviranih parkirališnih mjesta.

V

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku grada Karlovca", a primjenjivat će se od 01. ožujka 1995. godine.

KLASA:022-01/95-01/3
URBROJ:2133/01-01-07-95-11
Karlovac, 13.2.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl. iur., v.r.

39.

Temeljem članka 9. Odluke o uporabi javnih prometnih površina za rezervirana parkirališna mjesta ("Glasnik grada Karlovca" br. 7/94) Poglavarstvo grada Karlovca na 54. sjednici, održanoj 13.2.1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

O VISINI NAKNADE KARTICE ZA VOZILA
KOJA SE MOGU ZAUSTAVITI I PARKIRATI
NA REZERVIRANOM PARKIRALIŠNOM
MJESTU

I

Utvrđuje se visina naknade naljepnice za vozila koja se mogu zaustaviti i parkirati u iznosu od 50,00 kn za jednu karticu za tekuću godinu.

II

Novčani iznos iz točke I ovog Rješenja prihod su Grada Karlovca - ostale gradske pristojbe u gotovom novcu kartica rezerviranih parkirališta.

III

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca", a primjenjivat će se od 01. ožujka 1995. godine.

KLASA:022-01/95-01/3
URBROJ:2133/01-01-07-95-10
Karlovac, 13.2.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl. iur., v.r.

40.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca (GGK 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 56. sjednici, održanoj dana 23.2. 1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Organizacijskog odbora za izgradnju
"Spomen obilježja hrvatskim vojnicima
palim za domovinu"

I

U Organizacijski odbor za izgradnju "Spomen obilježja hrvatskim vojnicima palim za domovinu" imenuju se:

1. Ivan Benić, dipl.iur., gradonačelnik - predsjednik
2. Ivan Perković, dipl.iur., zamjenik gradonačelnika - zamjenik predsjednika
3. p. Vladimir Mustać, Gvardijan Franjevačkog samostana u Karlovcu - zamjenik predsjednika
4. Boris Majoli - organizacioni tajnik
5. Krešimir Veble - organizacioni tajnik
6. Branka Bilušić, član Poglavarstva - član
7. Radovan Horvatin, d.i.arh., pročelnik Županijskog ureda za graditeljstvo i stambeno- komunalne poslove Županije karlovačke - član
8. Ljudevit Mejaški, direktor "Karlovačke pivovare" - član
9. Vladimir Tvrdinić, direktor "Karlovačke banke" d.d. - član
10. Boris Miculinić, direktor "Montaže" Zagreb - član
11. Danijel Butala, akadem. slikar, direktor Muzeja Karlovac - član
12. Vladimir Klobučar, direktor "Medika" Zagreb - član
13. Dubravko Delić, direktor Vodoprivrede Karlovac - član
14. Ivica Božičević, direktor "Karlovačke tiskare" - član
15. Marijan Klobučar, "Hamova" Karlovac - član
16. Ivica Rast, Plinske turbine Karlovac - član
17. Ivica Briški, "Tekstil" Karlovac - član
18. Marin Del Tosso, "Elektra" Karlovac - član
19. Božidar Joša, "Zelenilo" Karlovac - član
20. Željko Feitl, "Kaplant" Karlovac - član.

II

Ovo Rješenje će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/5
URBROJ:2133/01-01-07-95-4
Karlovac, 23.2.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl. iur., v.r.

41.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("GGK" br. 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 57. sjednici, održanoj dana 2.3.1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju predsjednika
Odbora za obnovu povijesne jezgre Karlovac

I

IVAN PERKOVIĆ, diplomirani pravnik razrješava se dužnosti predsjednika Odbora za obnovu povijesne jezgre Karlovac.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/6
URBROJ:2133/01-01-07-95-7
Karlovac, 2.3.1995.

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA
Ivan Perković, dipl. iur., v.r.

42.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca (GGK 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 57. sjednici održanoj dana 2.3. 1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju predsjednika Gradske izborne komisije za izbore Vijeća mjesnih odbora

I

IVAN PERKOVIĆ, diplomirani pravnik, razrješava se dužnosti predsjednika Gradske izborne komisije za izbore Vijeća mjesnog odbora.

II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/6
URBROJ:2133/01-01-07-95-8
Karlovac, 2.3.1995.

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA
Ivan Perković, dipl. iur., v.r.

43.

Na temelju članka 75. Statuta grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Gradsko poglavarstvo grada Karlovca, temeljem članka 11. stavak 3. Pravilnika o uvjetima i načinu korištenja, održavanja i zaštite odmarališta "Dubovac" u Selcu, na 58. sjednici održanoj 9.3. 1995. godine donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Odbora za utvrđivanje rasporeda korištenja odmarališta "Dubovac" u Selcu

I

U Odbor za utvrđivanje rasporeda korištenja odmarališta "Dubovac" u Selcu imenuju se:

1. Nevio Kok, predsjednik Odbora
Jasna Tot, zamjenik predsjednika
2. Antonija Malnar, član
Biserka Čepurkovski, za zamjenika člana
3. Franjo Farkaš, član
Ana Stanić, za zamjenika člana
4. Željka Maleš, član
Jasminka Maslek, za zamjenika člana
5. Višnja Stojkić, član
Stevo Dujam, za zamjenika člana.

II

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/7
URBROJ:2133/01-01-07-95-7
Karlovac, 9.3.1995.

GRADONAČELNIK

Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

44.

Na temelju članka 75. Statuta grada Karlovca ("GGK" br. 4/94) i temeljem članka 41. zakona o igrama na sreću i zabavnim igrama ("NN" br. 61/91, 2/94) Poglavarstvo grada Karlovca na 59. sjednici, održanoj dana 16.3.1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o izmjeni visine posebne pristojbe koja se plaća pri izdavanju odobrenja za priređivanje prigodnih tombola ili kladenja na sportskim natjecanjima i igre na sreću - Bingo

I

U članku I ("SNOK" br. 9/91) visina pristojbe mijenja se i glasi: iznos od 3.000,00 dinara zamjenjuje se iznosom od 200,00 kuna.

II

U članku II ("SNOK" br. 9/91) ima iznos od 7.000,00 dinara zamjenjuje se iznosom od 500,00 kuna.

III

Ovo Rješenje objavit će se "Glasniku Grada Karlovca", a primjenjuje se od 16. ožujka 1995. godine.

KLASA:022-05/95-01/8
URBROJ:2133/01-01-07-95-8
Karlovac, 16.3.1995.

GRADONAČELNIK

Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

45.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("GGK" br. 4/94), te na temelju članka 4. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i članka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje pokretnih naprava, i Odluke o građevinskom zemljištu na 59. sjednici, održanoj dana 16.3.1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

I

Ivan Perković razrješava se dužnosti predsjednika, a Josip Šafar i Krešimir Veble člana Komisije za davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava.

II

U Komisiju za davanje u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska i pokretnih naprava i uzgoja poljoprivrednih kultura imenuju se:

1. Krešimir Veble, član Poglavarstva - za predsjednika
2. Željka Maleš, dipl.inž. poljop. - za člana
3. Krno Šobot, dipl.ecc. - za člana.

III

Stručne i administrativne poslove za potrebe Komisije obavljat će Odjel stambno-komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja.

IV

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/8
URBROJ:2133/01-01-07-95-11
Karlovac, 16.3.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

46.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 61. sjednici, održanoj dana 6.4. 1995. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Ne prihvaća se zahtjev Ureda za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Županije karlovačke kojim traže oslobađanje plaćanje naknade za rezervirana parkirališna mjesta u Ulici Ambroza Vranyczanyja ispred objekta.

II

Županija karlovačka može dobiti rezervaciju parkirališnih mjesta po Planu rezerviranih parkirališnih mjesta na području Grada Karlovca (Klasa: 022-01/95-01/3, Ur.broj: 2133/01-01-07-95-12 od 13.02.1995. g.), ali s ograničenim vremenom rezervacije u tijeku dana a u skladu s rješenjem o visini naknade za rezervirana parkirališna mjesta (Klasa: 022-01/95-01/3, Ur.broj: 2133/01-01-07-95-11 od 13.12.1995.godine).

III

Ovaj Zaključak objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca", a primjenjivat će se danom donošenja.

KLASA:022-05/95-01/10
URBROJ:2133/01-01-07-95-8
Karlovac, 6.4.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

47.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 61. sjednici održanoj dana 6.4. 1995. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

SANDA CVITEŠIĆ, dipl.ecc., imenuje se za člana Savjeta Puhačkog orkestra Grada Karlovca.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/10
URBROJ:2133/01-01-07-95-22
Karlovac, 6.4.1995.

GRADONAČELNIK
Ivan Benić, dipl. iur., v.r.

48.

Poglavarstvo Grada Karlovca, temeljem članka 3. Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska ("Službene novine općine Karlovac" broj 9/91), na 61. sjednici održanoj 6.4.1995. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o izmjeni i dopuni Plana rasporeda kioska

I

U Planu rasporeda kioska ("SNOK" br. 1/92 i GGK br. 7.94) u glavi I

a) mijenja se točka 48., i to mikrolokacija, prema novom grafičkom prikazu, dok namjena i veličina ostaju nepromijenjeni;

b) dodaju se točke 64. i 65. koje glase:

64. Bolnica "Švarča", uz glavni ulaz u bolnički kompleks-3 kioska,

i to slijedećih namjena:

1. Prodaja voća i povrća;
2. Prodaja tiska i duhanskih proizvoda i
3. Prodaja slatkiša i bezalkoholnih pića.

65. Novo groblje "Jamadol", uz prilaznu cestu-2 kioska, i to slijedećih namjena:

1. Prodaja nadgrobnih spomenika i ukrasa
2. Prodaja cvijeća i svijeća.

Prilog: grafički prikaz lokacije s osnovnim urbanističkim uvjetima (mikrolokacija, namjena, maksimalna veličina)

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Glasniku Grada Karlovca".

KLASA:022-05/95-01/10

URBROJ:2133/01-01-07-95-23

Karlovac, 6.4.1995.

GRADONAČELNIK

Ivan Benić, dipl.iur., v.r.

49.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 4/94) Poglavarstvo Grada Karlovca na 62. (nastavak) sjednici, održanoj dana 24.4.1995. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Gradsko poglavarstvo grada Karlovca prihvaća i upućuje Gradskom vijeću na raspravu slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Zadužuje se Zajedničko javno pravobraniteljstvo Karlovac da podnese zahtjev nadležnim tijelima za priznanje suvlasničkog udjela bivše općine Karlovac, a subsidiarno (članak 188/2 ZPP) povrat uloženi sredstva kod:

1. Kluba pitomaca Karlovac (1962)
2. Hotela "Korana" (1964-1986)
3. Nove sudske zgrade u Karlovcu
4. "KIM"-a
5. "Ivo Marinković"
6. "Silikema"
7. Doma HV "Zrinski"
8. Veterinarske stanice Karlovac

9. "Korduna"

10. Bolnice Švarča

11. Veterinarske stanice Šišljavić

12. "Žitoproizvoda" Karlovac

13. "OTP-a" Karlovac

14. Autobusnog kolodvora

15. Tržnice Karlovac

II

Ovaj Zaključak će se objaviti u "Glasniku Grada Karlovca."

KLASA:022-05/95-01/11

URBROJ:2133/01-01-07-95-16

Karlovac, 24.4.1995.

GRADONAČELNIK

Ivan Benić, dipl. iur., v.r.