



Mladost d.o.o., Rakovac 1, 47000 Karlovac, OIB:51490150984

Kontakt: tel.+385 47 654 270; fax:+385 47 654 268; e-mail: [info@mladost-sport.hr](mailto:info@mladost-sport.hr) web: [www.mladost-sport.hr](http://www.mladost-sport.hr)

Ur. broj: 502

Karlovac, 23. studeni 2020.

Temeljem članka 23. Izjave o osnivanju tvrtke Mladost d.o.o. Karlovac, Odluke o organizaciji manifestacije povodom božićno-novogodišnjih blagdana 2020./2021. godine KLASA: 610-01/20-01/04, URBROJ:2133/01-09/03-20-1 od 13.11.2020., godine i Odluke o uvjetima i načinu korištenja javnih površina i montažnih objekata na manifestaciji „Advent u Karlovcu 2020. godine“ KLASA: 610-01/20-01/04, URBROJ:2133/01-09/03-20-1 od 20.11.2020., Mladost d.o.o. Karlovac raspisuje

### **NATJEČAJ**

#### **za zakup javnih površina i montažnih objekata ugostitelja i trgovaca na manifestaciji "KARLOVAČKI ADVENT 2020. GODINE"**

Grad Karlovac je Organizator, a Turistička zajednica grada Karlovca i trgovačko društvo Mladost d.o.o. Karlovac izvršni su organizatori manifestacije „KARLOVAČKI ADVENT 2020. GODINE“ (u daljnjem tekstu: Manifestacija) koja će se održati u vremenu od **18. prosinca 2020. do 3. siječnja 2021. godine u radnom vremenu od 13:00 do 21:00 sati.**

U okviru Manifestacije na lokaciji **Šetališta dr. Franje Tuđmana** potrebno je osigurati **raznovrsnu ugostiteljsku ponudu jela i pića, te prigodnu prodaju u drvenim kućicama.**

Raspored montažnih objekata i vlastitih pokretnih naprava označen je u **Shemi br. 1** koja je sastavni dio ovog Natječaja.

Organizator Manifestacije će na navedenoj lokaciji osigurati **prigodnu ambijentalnu glazbu** s razglaša kojim će biti pokriven cijeli obuhvat Manifestacije, te prigodne **svjetlosne dekoracije** u radnom vremenu Manifestacije.

#### **A) Vrste, namjena i početna zakupnina objekata (Shema br. 1)**

1. Drvena Kućica: DK1, DK7- tip 1 -T1 - ugostiteljstvo hrana i piće što uključuje minimalno 3 jela, 3 slastice i 2 topla napitka,
2. Drvena kućica: DK4, DK8, - tip 2 – T2 - ugostiteljstvo hrana i piće što uključuje minimalno 1 jednostavno jelo ili slasticu te 2 topla napitka,
3. Drvena kućica: DK2, DK5, DK8 – T2 – ugostiteljstvo, pića, uz minimalno 2 topla napitka,
4. Kućica na šetnici: DK3, DK6, DK10, DK11- tip 3 - T3 – trgovina, proizvodi OPG-ova, udruga, božićni pokloni konditorski proizvodi, pekarski proizvodi i sl.,
5. Vlastita pokretna naprava na šetnici (VPN1 do VPN6), kokice, baloni, konditorski proizvodi, pekarski proizvodi i sl.,

6. Prostor za Mini zabavni park sa pratećim sadržajima (kokice, jednostavna hrana, topli napici isl. u vlastitim objektima), plato ispred Kina Edison.

*Početna cijena za sadržaje pod A) 1. do 6. (objekti/površine) iznosi 1,00 kuna + PDV.*

#### **B) Tehnička izvedba sadržaja (Shema br. 2, 3 i 4)**

##### **1. Kućice na Šetalištu dr Franje Tuđmana (Shema br. 1, oznake DK 1 – DK 11)**

Tipaska drvena kućica DK1, DK7 – tip T1 , dimenzije 3 x 4 m (Shema br. 2)

Tipaska drvena kućica DK2, DK4, DK5, DK8, DK9 – tip T2 , dimenzije 2,8 x 1,8 m (Shema br. 3)

Tipaska drvena kućica DK3, DK6, DK10, DK11 – tip T3 , dimenzije 2 x 1,5 m (Shema br. 4)

Sve kućice imaju priključak el. energije do kućice – zakupnik samostalno o svom trošku izvodi priključke trošila.

Zakupnik o svom trošku može postaviti jednake barske stolove ili bačve uz bočne strane kućica u količini koja je označena na Shemi br. 1.

##### **2. Vlastite pokretne naprave (Shema 1: oznake VPN1 do VPN6 , maksimalne površine označene na Shemi br. 1,**

##### **3. Javna površina za Mini zabavni park s pratećim sadržajima na platou ispred Kina Edison (Shema br. 1)**

#### **C) Posebni uvjeti za ugostitelji i trgovce**

1. Raditi svaki dan u radnom vremenu manifestacije,
2. Osigurati ponudu istovjetnu ponudi temeljem koje je sklopljen ugovor. Ponuda mora biti dostupna za cijelo radno vrijeme manifestacije, sve dane Manifestacije,
3. Poštivati ekskluzivnost prodaje sponzora Manifestacije,
4. Dekorirati montažni objekt i prostor oko objekta u božićnom duhu u skladu s opisom koji je dostavljen uz prihvaćenu ponudu,
5. Čistiti prostor oko montažnog objekta i stolova koji su dodijeljeni uz pojedinu lokaciju

#### **D) Posebni uvjeti za Mini zabavni park**

1. Mini zabavni park treba sadržavati zabavnu spravu/e isključivo za djecu starosti do 8 godina,
2. Troškove električne energije (struje) od zabavnih sprava snosi zakupnik,
3. Zakupnik se obvezuje da će na ugovorenom prostoru postaviti zabavnu spravu/e , s potrebnim dokumentima (atestima) o tehničkoj ispravnosti i pogodnosti za masovnu upotrebu, odnosno upozorenja o opasnosti prilikom korištenja,
4. Priključke na potrebnu komunalnu infrastrukturu zakupnik će ishoditi u svojoj organizaciji na vlastiti trošak kao i sve režijske troškove,



5. Ponuditelj je dužan u dokumentaciji dostaviti popis i fotografije svih zabavnih sprava koje nudi u ponudi te je dužan ishoditi prijavnice instalacije i ATEST razvodnog ormarića,
6. Održavanje čistoće i čišćenje zakupljenog prostora, snosi zakupnik, koji je dužan vratiti zakupljenu površinu u prvotno stanje i sanirati eventualnu štetu,
7. Tijekom zakupa obveza zakupnika je prostor i zabavne sprave iste održavati čiste i uredne,
8. Po završetku Manifestacije zakupnik se obvezuje demontirati opremu i očistiti prostor u roku od tri radna dana,
9. Osim zakupnine, zakupnik je dužan osigurati Mini zabavni park te je odgovoran za slučaj nezgode zbog neispravnosti elemenata zabavnog parka ili rada istog kao i za materijalnu sigurnost inventara i dobara mini zabavnog arka,
10. Zakupljena javna površina ne može se dati u podzakup niti se pravo zakupa može prenositi na druge osobe,
11. Zakupnik ne smije reklamirati djelatnosti drugih osoba.

#### **E) Ostali uvjeti**

1. Svi zakupnici kojima je potrebna el. energija imat će osiguran priključak na objektu, a unutarnje priključke trošila si osiguravaju samostalno o vlastitom trošku,
2. Svi zakupnici montažnih objekata dužni su osigurati unutarnje osvjjetljenje objekata i prigodno ukrašavanje objekata,
3. Svi zakupnici drvenih kućica za ugostiteljstvo na Šetalištu dr. Franje Tuđmana imaju mogućnost postavljanja barskih stolova bočno uz montažni objekt u broju označenom u shemi,
4. Svi zakupci dužni su se pridržavati protu epidemioloških mjera, općih i posebnih preporuka i odluka donesenih od strane Stožera civilne zaštite RH, Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Stožera civilne zaštite Grada Karlovca radi sprječavanja širenja virusa SARS-COV-2.
5. U slučaju pogoršanja epidemiološke situacije po preporuci nacionalnog ili lokalnog stožera Manifestacija se može u cijelosti otkazati, a može se otkazati i nakon što već započne,
6. Ako Manifestacija bude otkazana prije samog početka Mladost d.o.o. obvezuje se vratiti Zakupniku cjelokupan iznos plaćenog zakupa u roku od 30 dana od donošenja odluke o otkazivanju,
7. Ako se Manifestacija otkáže nakon što je već započela Mladost d.o.o. obvezuje se vratiti Zakupniku iznos koji će se izračunati tako da se ukupna ponuđena zakupnina podijeli s brojem dana manifestacije, te dnevni iznos pomnoži s brojem otkazanih dana.

#### **Sadržaj ponuda**

##### **Pisane ponude za ugostiteljstvo i trgovinu moraju sadržavati:**

- Naziv tvrtke, obrta, OPG-a, udruge ili fizičke osobe s OIB-om i sjedištem,
- Kontakt podatke: adresa, e-mail, br. telefona i/ili mobitela,
- Broj/oznaku lokacije za koju se podnosi ponuda,
- Ponuđeni iznos zakupa u kunama,
- Presliku rješenja o upisu djelatnosti,
- Detaljan opis ugostiteljske (hrana, slastice, piće) ili trgovačke ponude,

- Iskazanu potrebu za priključak električne energije sa potrebnom snagom u kW,
- Opis dekoracije u božićnom ruhu koja se planira postaviti na objekt i/ili uz objekt,
- Ponude obavezno moraju biti pisane na računalu na obrascu koji je sastavni dio ovog Natječaja,
- Ponuda mora biti potpisana od ovlaštene osobe ponuditelja.

**Pisane ponude za Mini zabavni park moraju sadržavati:**

- Naziv tvrtke, obrta ili fizičke osobe s OIB-om,
- Kontakt podatke: adresa, e-mail, br. telefona i/ili mobitela,
- Ponuđeni iznos zakupa izražen u kunama
- Presliku rješenja o upisu djelatnosti,
- Naziv i fotografije zabavnih sprava koje bi se postavile u lunaparku,
- Ovjerenu izjavu odgovorne osobe ponuđača i odgovarajući atest o tehničkoj ispravnosti svih elemenata luna parka,
- Ovjerenu izjavu o preuzimanju odgovornosti u slučaju nezgode uzrokovane zbog neispravnosti elemenata luna parka,
- ponude obavezno moraju biti **pisane na računalu**, na obrascu koji je sastavni dio ovog Natječaja,
- Ponuda mora biti potpisana od ovlaštene osobe ponuditelja.

**Pisane ponude za vlastite pokretne naprave moraju sadržavati:**

- Naziv tvrtke, obrta ili fizičke osobe s OIB-om i sjedištem,
- Kontakt podatke: ime i prezime, adresa, email broj telefona ili mobitela,
- Broj/oznaku lokacije za koju se podnosi ponuda,
- Ponuđeni iznos zakupa u kunama,
- Presliku rješenja o upisu djelatnosti,
- Detaljan opis ponude
- Dimenzije pokretne naprave i potrebnog prostora koji će zauzeti,
- Fotografiju pokretne naprave
- Iskazanu potrebu za priključak električne energije sa potrebnom snagom u kW,
- Ponude obavezno moraju biti pisane na računalu, na obrascu koji je sastavni dio ovog Natječaja,
- Ponuda mora biti potpisana od strane ovlaštene osobe podnositelja.

**A) Podnošenje ponuda**

Ponude se podnose na propisanom obrascu na adresu: MLADOST D.O.O. Karlovac, Rakovac 1, sa naznakom; JAVNI NATJEČAJ "UGOSTITELJI, TRGOVCI I VLASTITE POKRETNE NAPRAVE– „ADVENT U KARLOVCU 2020“ ili predaju osobno u tvrtki Mladost. Ponude se mogu predati i putem email adrese [info@mladost-sport.hr](mailto:info@mladost-sport.hr) uz skeniranu obaveznu dokumentaciju. Rok za podnošenje ponuda je 01. prosinca 2020. u 12:00 sati, bez obzira na način dostave. Ponude zaprimljene nakon roka neće se razmatrati.

**B) Odabir, objava rezultata natječaja i ugovaranje**

Neće se razmatrati nepravovremene i nepotpune ponude.



**Rezultati natječaja utvrdit će se do 04.12.2020. godine**, o čemu će ponuditelji biti obaviješteni na dostavljene kontakte **isključivo elektroničkom poštom**. Rezultati natječaja objavljuju se na WEB stranici tvrtke Mladost d.o.o.

Organizator zadržava pravo poništiti dio natječaja ili cijeli natječaj ili ne odabrati niti jednu ponudu bez odgovornosti prema sudionicima i bez posebnog obrazloženja odluke.

Ugostitelj, trgovac, OPG ili udruga se mogu prijaviti za jednu ili više lokacija. **Za svaku lokaciju mora biti napisana posebna ponuda na propisanom obrascu, a dokumentacija se prilaže samo uz jednu ponudu.** Ugostitelj ili trgovac koji je podnio zahtjev/prijavu za više lokacija, može biti odabran za jednu ili više lokacija ovisno o utvrđenim kriterijima odabira, te broju pristiglih ponuda.

Uz ispunjenje ostalih (propisanih) uvjeta iz natječaja, **najpovoljniji je ponuditelj koji ponudi najveći iznos zakupnine za pojedinu lokaciju.** Ukoliko pristignu dvije identične ponude, s istim iznosom ponuđene zakupnine ponuditelji će biti pozvani da u roku tri dana po primitku obavijesti elektroničkom poštom, u zatvorenoj omotnici dostave nadopunu ponude, kako bi se donijela odluka o najpovoljnijem ponuditelju.

Odluku o najpovoljnijim ponuditeljima temeljem kriterija utvrđenih ovim natječajem donosi Izvršni organizator, tvrtka Mladost d.o.o. na prijedlog povjerenstva u kojem se nalaze predstavnik Grada Karlovca, Turističke zajednice Grada Karlovca i tvrtke Mladost d.o.o. Odluka će se dostaviti odabranim ponuditeljima elektroničkom poštom u roku do **8 (osam)** dana od dana otvaranja natječaja. S odabranim ponuditeljima sklopiti će se Ugovor o zakupu.

Ugovor o Zakupu sadrži:

#### **Obveze ponuditelja – zakupnika**

1. Zakupnik je obavezan samostalno pribaviti sva potrebna odobrenja za obavljanje svoje djelatnosti o svojem trošku,
2. Zakupnik je obavezan raditi u utvrđenom radnom vremenu Manifestacije, a u slučaju nepoštivanja radnog vremena dužan je platiti penale u iznosu od 1.500,00 Kn po danu
3. Zakupljenu javnu površinu ne smije dati u podzakup niti se pravo zakupa može prenositi na druge osobe,
4. Zakupnik ne smije reklamirati djelatnosti drugih osoba osim vlastite tvrtke i/ili sponzora Manifestacije,
5. Zakupnik je obavezan o vlastitom trošku održavati sigurnost, red i čistoću zakupljenog prostora /objekta
6. Zakupnik je dužan u/na zakupljenom objektu omogućiti postavljanje promotivnih materijala sponzora Manifestacije,
7. Zakupnici montažnih objekata dužni su o vlastitom trošku osigurati unutarnje osvjetljenje objekta i prigodno uređenje (dekoraciju) u božićnom ruhu prema uputama Organizatora i izvršnih organizatora,
8. Zakupnik samostalno o vlastitom trošku osigurava priključenje trošila unutar objekta,
9. Zakupnik za lunapark samostalno snosi troškove električne energije koji se odnose na objekte lunaparka,

10. Zakupnici ugostitelji u kategoriji piva, radlera i cidera dužni su prodavati i promovirati isključivo proizvode sponzora Manifestacije, tvrtke Heineken Hrvatska d.d. te ne smiju prodavati niti promovirati brendove koji su u tržišnoj utakmici s proizvodima sponzora.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti isključivo elektroničkim putem; upite slati na e-adresu: [info@mladost-sport.hr](mailto:info@mladost-sport.hr)

Privitak:

1. **Shema br. 1:** Raspored montažnih objekata i vlastitih pokretnih naprava na Šetalištu dr. Franje Tuđmana
2. **Shema br. 2:** Drvena kućica tip 1 – DK T1, lokacije, namjena, uvjeti
3. **Shema br. 3:** Drvena kućica tip 2 – DK T2, lokacije, namjena, uvjeti
4. **Shema br. 4:** Drvena kućica tip 3 – DK T3, lokacije namjena uvjeti
5. **Obrazac za podnošenje ponuda** – ugostiteljstvo/trgovina
6. **Obrazac za podnošenje ponuda** – mini zabavni park
7. **Obrazac za podnošenje ponuda** – vlastite pokretne naprave



Radićeva ulica

## Legenda:

DK - drvena kućica;

T1 - tip 1 - 3x4m

T2 - tip 2 - 2,8x1,8m

T3 - tip 3 - 2x1,5m

VPN - vlastita pokretna naprava

ZP - zabavni park s pratećim sadržajem

DK1 - drvena kućica T1

DK2 - drvena kućica T2

DK3 - drvena kućica T3

VPN1 - maksimalna dimenzija do 2,5x2,5m

DK4 - drvena kućica T2

VPN2 - maksimalna dimenzija do 2x2m

DK5 - drvena kućica T2

VPN3 - maksimalna dimenzija do 2x2m

DK6 - drvena kućica T3

VPN4 - maksimalna dimenzija do 2x2m

DK7 - drvena kućica T1

VPN5 - maksimalna dimenzija do 2x2m

ZP - zabavni park s pratećim sadržajem

DK8 - drvena kućica T2

VPN6 - maksimalna dimenzija do 4x3m

DK9 - drvena kućica T2

DK10 - drvena kućica T3

DK11 - drvena kućica T3

DK1  
- T1

DK2  
- T2

DK3  
- T3

VPN1

DK4  
- T2

VPN2

DK5  
- T2

VPN3

DK6  
- T3

VPN4

DK9  
- T2

VPN6

DK8  
- T2

DK7  
- T1

VPN5

DK10  
- T3

DK11  
- T3

ZP

EDISON

Ulica kralja Tomislava



**Shema br. 2: Drvena kućica (DK) , tip T1 – 4 x 3 m**

**Oznaka u Shemi br. 1: DK1, DK7**

**Namjena: ugostiteljstvo, hrana i piće – minimalno 3 jela, 3 slastice i 2 topla napitka**

**Radno vrijeme: 13:00 do 21:00**

**Dodatni uvjeti: dekoracija kućice i porstora uz kućicu o vlastitom trošku**

**Stolovi: mogućnost postavljanja do 10 stolova ( barski stolovi, preferirano bijele boje ili bačve) na prostoru bočno uz kućicu o vlastitom trošku (propisani razmak vezan na epidemiološke mjere)**





**Shema br. 3: Drvena kućica (DK) , tip T2 – 2,8 x 1,8 m**

**Oznaka u Shemi br. 1: DK4, DK8**

**Namjena: ugostiteljstvo, hrana i piće – minimalno 1 jednostavno jelo ili slastica te 2 topla napitka**

**Oznaka na shemi br. 1: DK2, DK5, DK8**

**Namjena: ugostiteljstvo, pića uz minimalno 2 topla napitka**

**Radno vrijeme: 13:00 do 21:00**

**Dodatni uvjeti: dekoracija kućice i porstora uz kućicu o vlastitom trošku**

**Stolovi: mogućnost postavljanja do 6 stolova ( barski stolovi, preferirano bijele boje ili bačve) na prostoru bočno uz kućicu o vlastitom trošku (propisani razmak vezan na epidemiološke mjere)**



**Shema br. 4: Drvena kućica tip T3 – 2 x 1,5 m**

**Oznaka u Shemi br 1: DK3, DK6, DK10, DK11**

**Namjena: trgovina – vlastiti proizvodi OPG-ova i udruga, konditorski proizvodi, božićni pokloni, igračke isl.**

**Radno vrijeme: 13:00 do 21:00**

**Dodatni uvjeti: dekoracija kućice i porstora uz kućicu o vlastitom trošku**

