



GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 1 Godina XXXV
Karlovac, 13. veljače 1998.Cijena primjerka
4 KUNE

SADRŽAJ

GRAD KARLOVAC

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

1. **ODLUKA** o pristupu Hrvatskoj mreži zdravih gradova 2
2. **ODLUKA** o prihvaćanju teksta Deklaracije o zdravom gadu 2
3. **ODLUKA** o izmjeni PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju 5
4. **ODLUKA** o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju,
ustrojstvu i djelovanju "Karlovačke građanske garde" 7
5. **RJEŠENJE** o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice
"Ivan Goran Kovačić" Karlovac 8
6. **RJEŠENJE** o prijenosu upravljanja stanovima i poslovnim prostorom
na tvrtku Stambeni fond d.o.o. Karlovac 8
7. **ZAKLJUČAK** o neradnom danu na blagdan Svetog Josipa 9

GRADSKO POGLAVARSTVO

8. **RJEŠENJE** o umanjenju komunalne naknade osnovnim i srednjim školama 9
9. **ZAKLJUČAK** o utvrđivanju liste kvalificiranih izvoditelja radova za 1998. godinu kojih je Grada Karlovac investitor 9

OSTALI

10. **ODLUKA** o utvrđivanju početne visine zakupnine za poslovni prostor 11

GRAD KARLOVAC

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

1.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

ODLUKU

I

Grad Karlovac pristupa Hrvatskoj mreži zdravih gradova.

II

Zadužuje se Koordinacijski odbor projekta "Karlovac zdravi grad" da provede sve radnje u svezi pristupanja Grada Karlovca Hrvatskoj mreži zdravih gradova.

III

Ova Odluka stupa na snagu nakon objave u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-2
Karlovac, 12. veljače 1998.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

dr. Željko Gojšić, v.r.

2.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

ODLUKU

I

Gradsko vijeće prihvaća tekst Deklaracije o zdravom gradu.

II

Deklaracija o zdravom gradu sastavni je dio ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu nakon objave u "Glasniku" Grada Karlovca

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-3
Karlovac, 12. veljače 1998.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

dr. Željko Gojšić, v.r.

KARLOVAC ZDRAVI GRAD**DEKLARACIJA O ZDRAVOM GRADU****I UVOD**

Grad Karlovac sa svojom zdravstvenom tradicijom, sto i pedeset godišnjim radom Gradske javne bolnice i još dužom djelatnošću gradskog fizikata, preko sadašnjih zdravstvenih, socijalnih, urbanističkih i komunalnih institucija, preko poduzeća i globalne politike, vodi brigu o svom razvoju i o što kvalitetnijem načinu življenja, što sve skupa daje određeni nivo zdravstvene sigurnosti svakom građaninu.

Suvremeni pogled na zdravlje i kvalitetu života potaknut općim razvojem, a poglavito novim medicinskim i ekološkim spoznajama, omogućava gradovima veću razinu zdravstvene zaštite i kvalitetne života, a naša je obveza da im to i osiguramo.

Zbog toga se priključujemo projektu Svjetske zdravstvene organizacije Zdravi gradovi, te se time opredjeljujemo za unaprijeđenje i zaštitu čovjekovog okoliša, za promicanje zdravog načina života i zdravog odnosa među ljudima, za usmjeravanja zdravstvene djelatnosti prema preventivnoj medicini, odnosno za provođenje društvene politike zdravlja.

II NAČELA ZDRAVLJA ZA SVE**- PRAVO NA ZDRAVLJE**

Zdravlje je temeljno ljudsko pravo i globalni socijalni cilj.

- RAVNOPRAVNOST U ZDRAVLJU

Postojeće nejednakosti u zdravstvom stanju zajednička su briga svih i moraju biti smanjena lokalno i globalno.

- AKTIVNA BRIGA O VLASTITOM ZDRAVLJU

Pravo je i dužnost ljudi pojedinačno i zajednički sudjelovati u planiranju, odlučivanju i provođenju zdravstvene zaštite.

- INTERSEKTORSKA SURADNJA

Svojim političkim opredjeljenjem društvena zajednica dužna je osigurati suradnju svih segmenata u zaštiti i unaprijeđenju zdravlja.

- UNAPRIJEĐENJE ZDRAVLJA

Odgovornost je svih ljudi da unaprijeđuju i stvaraju zdravu fizičku i socijalnu okolinu i da promiču opredjeljenje za zdrav način života.

- PRIMARNA ZDRAVSTVENA ZAŠTITA

Ona predstavlja temelj zdravstvenog sustava i preduvjet je ukupnog socijalnog i ekonomskog razvoja zajednice.

- MEĐUNARODNA SURADNJA

U pogledu zdravlja niti jedna zemlja nije sama sebi dostatna. Međunarodna suradnja i solidarnost neophodni su za unaprijeđenje zdravlja.

III ODGOVORNOST ZA ZDRAVLJE

Pravo svakog građanina je da uživa najbolje moguće zdravstvene i ekološke uvjete. Zbog toga smatramo sve građane i institucije odgovornim za javno zdravlje, a odgovornost se očituje preko osobnih odluka, odluka na nivou mjesnih odbora, općina, gradova, županija, kao i javnih institucija i gospodarskih subjekata. Iz toga se izvodi globalna politika zaštite zdravlja i produženja kvalitetnijeg načina života, što je obveza svih.

IV RAVNOPRAVNOST U ZDRAVSTVENOM SUSTAVU

Temeljno pravo svakog čovjeka je da na ravnopravan način koristi sve zdravstvene usluge i mogućnosti. Da se to osigura treba ispuniti slijedeće uvjete:

- osigurati materijalne preduvjete za zdravi način života,
- osigurati sigurno i higijensko stanovanje,
- osigurati zdrav i siguran okoliš,

- osigurati kvalitetnu i zdravu prehranu,
- osigurati zadovoljavajuće radne uvjete s minimalnom opasnošću po zdravlje,
- voditi veću brigu o oštećenju zdravlja uzrokovanom nezaposlenošću,
- osigurati ekološki prihvatljiv i siguran način javnog i osobnog prijevoza,
- isključiti etničke, vjerske, spolne, dobne, zdravstvene ili socijalne diskriminacije,
- osigurati cjelovitost socijalne i zdravstvene zaštite za sve građane.

V SURADNJA U CILJU PROMICANJA ZDRAVLJA

Nužno je povezati i ostvariti suradnju svih ustanova i grupa aktivnih u unaprijeđenju zdravlja, zaštiti okoliša i preventivnoj medicini.

Mnogi čimbenici koji utječu na zdravlje nalaze se izvan domašaja i kontrole zdravstvene službe. S obzirom na integralni pristup u očuvanju u unaprijeđenju zdravlja, moramo nužno podsticati njihove pozitivne efekte po zdravlje, odnosno eliminirati sve negativne.

Građanima trebaju dostupne informacije, znanje i sredstva kako bi se mogli opredijeliti za zdravlje.

VI ISTRAŽIVANJE I OBRAZOVANJE ZA ZDRAVLJE

U većoj mjeri treba razvijati i provoditi istraživačke projekte za očuvanje i unaprijeđenje zdravlja i zaštitu okoliša, jačanje preventivne medicine i rano otkrivanje kroničnih bolesti. Osim toga treba istraživati i nadzirati kvalitetu medicinskog rada i organizaciju zdravstvene službe.

Znanstveni rad treba dati temelje za efikasniju politiku promicanja zdravlja i preventivne medicine - "novog javnog zdravstva".

VII ČUVANJE I NJEGOVANJE POSTOJEĆIH PRIRODNIH I

KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

Čovjek trajno živi u kontaktu s prirodom, kao i s objektima stvorenim tijekom povijesti, te im mora posvetiti posebnu pozornost. Čuvanjem prirodnih i povijesnih vrijednosti oplemenjuje se ljudski duh, razvija ponos, nacionalna svijest i samopoštovanje, te time stvaraju uvjeti za duhovne poticajne aktivnosti i duhovnu obnovu, a što je jedan od preduvjeta zaštite duševnog zdravlja.

VIII MEĐUGRADSKA I MEĐUNARODNA SURADNJA

U nastojanjima da se što kvalitetnije provedu sve aktivnosti iz projekta "Zdravi grad" potrebno je razvijati međugradsku i međunarodnu suradnju te na taj način prikupljati najbolja iskustva koja se primjenjuju u Hrvatskoj, Europi i svijetu, uz uvažavanje svih specifičnosti pojedinih sredina.

IX VIZIJA RAZVOJA GRADA KARLOVCA

Gdje nema vizije, nema ni perspektive ni prosperiteta. Mi vijećnici Gradskog vijeća Karlovca osobno i u ime građana koji su nam dali svoje povjerenje, opredjeljujemo se za Karlovac kao zdrav i ekološki primjeren grad na pragu 21. stoljeća. Na taj način se opredjeljujemo:

- za svaku kuću, svaki vrt i ulicu, za parkove i šetališta, kupališta i igrališta,
- za čist zrak i zdravu pitku vodu,
- za čistoću naših prelijepih rijeka Kupe i Korane tj. šire i Dobre i Mrežnice,
- za grad u kojem su ljudi vredniji od materijalnih dobara i gdje se planira po mjeri čovjeka,
- za zajednicu koja skrbi o svojim građanima i koja kod svakog čovjeka podstiče osjećaj vlastite vrijednosti i samopoštovanja,
- za dug, zdrav i miran život svih građana hrvatskog grada Karlovca, za grad koji je njihov

i koji će graditi i razvijati po svojoj mjeri, za dobrobit budućih naraštaja.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

dr. Željko Gojšić, v.r.

3.

Na temelju članka 37. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94) i članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Usvaja se Izmjena PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju, temeljena na "Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru" ("Glasnik" Grada Karlovca br. 10/94).

Članak 2.

Izmjena PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju obuhvaća prostor unutar granica PUP-a "Turanj - II etapa" iz 1991. godine.

Članak 3.

Elaborat Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju kojeg čine:

- tekstualni dio
- grafički prikazi

u jednom uvezu, izrađen po PB "URBANIS" je sastavni dio PUP-a "Turanj - II etapa" iz 1991. godine i čini s njim integralni dio, te je sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Elaborat Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju, ovjeren i potpisan po

predsjedniku Gradskog vijeća grada Karlovca čuva se u Odjelu stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja.

II OSNOVE I ZADACI IZMJENE PUP-a "TURANJ - II ETAPA" U DETALJU

Članak 5.

Osnovni zadatak ove Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju je usklađivanje PUP-a "Turanj - II etapa" sa stvarnim potrebama stanovništva, gospodarstva i ostalih korisnika prostora, osiguranje svrsishodnog i racionalnog korištenja prostora, uz stalnu brigu za zaštitu svih postojećih prirodnih i stvorenih urbanih vrijednosti, te unapređivanje uvjeta života i rada stanovništva.

Članak 6.

Područje obuhvata Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju, odnosi se na pojedine parcele unutar cijelog područja PUP-a "Turanj - II etapa", a označenih na listu "urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje".

Članak 7.

Izmjenom PUP-a predviđa se zadržavanje postojeće individualne stambene izgradnje uz preparcelaciju na GP 174, GP 333, GP 550, GP 566, GP 569, GP 570, GP 571, GP 808, GP 863, GP 864, GP 865, premještanje razvojne površine sakralnih sadržaja u skladu je s postojećim planom na prostoru centralne funkcije naselja, preparcelaciju GP 781 (Društveni dom) određivanjem razvojne površine kapelice, formiranje novih GP 1022a i GP 1022 prema stvarnom vlasničkom stanju.

III ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Detaljna namjena površina

Članak 8.

Izmjenom PUP-a se zadržavaju postojeće stambene cjeline samostojećih ili dvojnih stambenih građevina, uz formiranje novih građevinskih parcela GP 174a, GP 333a, GP

781a, GP 1022a (preparcelacijom GP 174, GP 333, GP 781, GP 1022) i GP 1065, te ukidanje GP 864 (preparcelacijom GP 808, GP 862, GP 863, GP 865 i GP 866).

Članak 9.

Raspored prometnica i razvojnih površina unutar prostora "centralne funkcije naselja" se u grafičkom dijelu ukida, kao ograničavajući faktor u smislu provođenja Plana (vidi čl. 13. ove Odluke).

Članak 10.

Za određene sadržaje (u legendama označeni brojevima od 1 - 22) su predviđene zone mogućnosti rasporeda, "centralne funkcije naselja", "športsko-turističko-ugostiteljski sadržaji", uz obaveznu izradu stručne podloge, na koju je potrebno ishoditi suglasnost Odjela stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja grada Karlovca.

Članak 11.

Izmjenom plana predviđa se lociranje sakralnog sadržaja (1) unutar kazete centralnih funkcija južno od građevine dječjeg vrtića (2), te ispostave pošte (12) južno od građevine opskrbnog centra (16).

Članak 12.

Zelene površine na području izmjene većinom su u funkciji niskog zaštitnog zelenila uz trase prometnica.

Članak 13.

Izmjene prometnog rješenja u sklopu Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju dato je na grafičkim prikazima izmjena građevinskih parcela.

Članak 14.

Urbana oprema sakralnog i sl. karaktera slobodno se raspoređuje unutar prostora, uz obavezno ishodenje lokacijske dozvole, temeljem stručne podloge, za koju treba ishoditi suglasnost Odjela stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja grada Karlovca.

2. Režimi uređivanja prostora

Članak 15.

Uređenje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, na prostoru koji je određen Izmjenom PUP-a, mora se obaviti u skladu sa spomenutom izmjenom i postavkama koje iz nje proizlaze. Prostor Izmjene PUP-a obuhvaća cijeli prostor obuhvata osnovnog PUP-a "Turanj - II etapa".

3. Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju i rekonstrukciju građevina i uređaja

Članak 16.

Izgradnjom građevina na određenim građevinskim parcelama, dozvoljavaju se manja odstupanja, koja proizlaze iz imovinskog stanja parcele, a nisu veća od 10 % u odnosu na površinu GP.

Prije ishodenja lokacijske dozvole za takove slučajeve potrebno je na predloženi zahvat ishoditi suglasnost Odjela stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja grada Karlovca.

Članak 17.

Unutar površine za razvoj tlocrta stambenih građevina moguća je izgradnja poslovnih prostora ili prenamjena već postojećih prostora u poslovne, s tim da se predmetna djelatnost može odvijati u skladu s važećim propisima o komunalnom redu i zaštiti čovjekove okoline.

Članak 18.

Ostale odrednice urbanističko-tehničkih uvjeta za područje Izmjene PUP-a, istovjetni su onima u osnovnom PUP-u "Turanj - II etapa".

IV MJERE ZA PROVOĐENJE

Članak 19.

PUP "Turanj - II etapa" i Izmjena PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju provoditi će se temeljem "Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru" i "Izvjješće o stanju u prostoru"

V NADZOR NAD PROVOĐENJEM PLANA

Članak 20.

Nadzor nad provođenjem PUP-a "Turanj - II etapa" i izmjenama PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju vršiti će Gradsko vijeće putem Odjela stambeno komunalnih djelatnosti i prostornog uređenja koje će u tu svrhu izraditi "Izvjješće o stanju u prostoru".

VI PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaju važiti dijelovi PUP- a "Turanj - II etapa" koji se odnose na područje utvrđeno odredbom članka 6. ove Odluke i na području koje obuhvaća PUP "Turanj - II etapa" kako je to naznačeno u tekstualnom dijelu Izmjene PUP-a "Turanj - II etapa" u detalju.

Svi ostali dijelovi PUP-a "Turanj - II etapa" ostaju na snazi.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01

URBROJ:2133/01-01-04-98-5

Karlovac, 12. veljače 1998.

ZAMJENIK PREDsjedNIKA

Zlatko Penić, v.r.

4.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6.sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju, ustrojstvu i djelovanju "Karlovačke građanske garde"

Članak 1.

U Odluci o osnivanju, ustrojstvu i djelovanju "Karlovačke građanske garde" "Glasnik" grada Karlovca 6/96 članak 2. mijenja se i glasi: "Garda nastavlja tradicije počasne, uniformirane i naoružane Građanske garde Karlovca osnovane 1800. godine i prve postrojbe Zbora narodne garde osnovane 28. lipnja 1991. godine, svih postrojbi MUP, ZNG i HV koje su osnovane i djelovale u Karlovcu u Domovinskom ratu, a djelovat će sukladno Ustavu, Zakonu i propisima grada".

Članak 2.

U članku 6. godina "1840." zamjenjuje se godinom "1800."

Članak 3.

U članku 7. u stavku 3. u alineji 2. datum "17. lipnja 1996." zamjenjuje se datumom "13. srpnja 1996. godine".

Članak 4.

U članku 13. stavak 1. mijenja se i glasi: "Stožer Garde broji 11 članova i to:", u istom članku dodaje se iza alineje 8., alineja 9. koja glasi: "- dva predstavnika Zbora Garde".

Članak 5.

U članku 15. prva alineja mijenja se i glasi: "- imenuje zapovjednika i dozapovjednika Garde".

Članak 6.

U članku 18. prva alineja mijenja se i glasi: "- predlaže zapovjednika i dozapovjednika Garde".

Članak 7.

Članci 19. i 20. se brišu.

Članak 8.

Članci 21., 22. i 23. postaju članci 19., 20. i 21.

Članak 9.

U članku 19. u prvom stavku briše se riječ "ostalih".

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-6
Karlovac, 12. veljače 1998.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA

Zlatko Penić, v.r.

5.

Na temelju članka 5. stavak 2. Zakona o upravljanju ustanovama u kulturi 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice "Ivan Goran Kovačić" Karlovac

I

Gospodin Josip Bosanac imenuje se za ravnatelja Gradske knjižnice "Ivan Goran Kovačić" Karlovac.

II

Ovo Rješenje podnijet će se na potvrdu ministru kulture.

III

Mandat imenovanom traje četiri godine.

IV

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-8

Karlovac, 12. veljače 1998.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA

Zlatko Penić, v.r.

6.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici

održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

RJEŠENJE

I

Stanovi u vlasništvu grada Karlovca prema popisu na dan 31. prosinca 1997. godine u ukupnom broju od 1.456 ukupne površine 60.796,96 m² prenose se na upravljanje tvrtki Stambeni fond d.o.o. Karlovac sa danom 01. siječnja 1998. godine

II

Poslovni prostor u vlasništvu grada Karlovca prema popisu na dan 31.12.1997.godine u ukupnom broju od 430 ukupne površine 31.138 m² prenose se na upravljanje i gospodarenje tvrtki Stambeni fond d.o.o. Karlovac sa danom 01. siječnja 1998. godine.

III

Stambeni fond d.o.o. Karlovac će u ime vlasnika - grada Karlovca upravljati stanovima iz točke I i gospodariti poslovnim prostorom iz točke II ovog Rješenja, te naplaćivati najamninu i naknadu od najmoprimaca stanova i zakupninu od zakupnika poslovnog prostora.

IV

Sredstva iz iz točke III ovog Rješenja koristit će se za upravljanje i gospodarenje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu grada Karlovca.

V

Ovo Rješenje primjenjuje se od 01. siječnja 1998. godine, a objavit će se u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-10
Karlovac, 12. veljače 1998.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA

Zlatko Penić, v.r.

7.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 6. sjednici

održanoj dana 12. veljače 1998. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Predlaže se subjektima u gospodarstvu, poduzetništvu i ustanovama na području grada Karlovca da dan 19. ožujka, blagdan Svetog Josipa i Dan nebeskog zaštitnika grada Karlovca odrede kao neradni dan u svojim tvrtkama.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:021-05/98-01/01
URBROJ:2133/01-01-04-98-7
Karlovac, 12. veljače 1998.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA

Zlatko Penić, v.r.

GRADSKO POGLAVARSTVO

8.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca) i članka 4. Odluke o komunalnoj nakndi ("Glasnik" Grada Karlovca br. 5/95), Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca na 11. sjednici održanoj dana 03.02.1998. godine donijelo je

RJEŠENJE

I

Osnovnim i srednjim školama na području grada Karlovca komunalna naknada umanjuje se za 50%.

II

Ovo Rješenje objavit će se u "Glasniku" Grada Karlovca i primjenjivat će se od 01. veljače 1998. godine.

KLASA:022-05/98-01/0002
URBROJ:2133/01-01-01-98-16
Karlovac, 03.02.1998.

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA

Marko Marić, ing., v.r.

9.

Na temelju članka 75. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik" Grada Karlovca br. 4/94), Gradsko poglavarstvo Grada Karlovca na 11. sjednici održanoj dana 03.02.1998. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se lista kvalificiranih izvoditelja radova za 1998. godinu, kojih je Grad Karlovac investitor, a obuhvaćaju:

1. Projektiranje na području Grada Karlovca i
2. Obavljanje stručnog nadzora nad izgradnjom građevina.

II

Za projektiranje na području grada Karlovca, nositelj izrade zadataka mogu biti slijedeće tvrtke:

- a) za izradu dokumenata prostornog uređenja
- "URBING" d.o.o. Zagreb
 - "AGI-46" d.d. Karlovac
 - "ALFA" d.o.o. Karlovac
 - "CONING" d.d. Varaždin
 - "ACM" d.o.o. Ozalj
 - "ADF" d.o.o. Karlovac
 - Urbanistički institut Hrvatske d.d. Zagreb
 - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. Zagreb
 - "AGORA" d.o.o. Karlovac (stručne podloge)
- b) za projekte visokogradnje
- "NOVA PROJEKT" d.o.o. Karlovac
 - "AGI-46" d.d. Karlovac
 - "ALFA" d.o.o. Karlovac

- "IDEA" d.o.o. Karlovac
- "PARTNER" d.o.o. Karlovac
- "PLAN" d.d. Zagreb
- "CONING" d.d. Varaždin
- "ARP" d.o.o. Zagreb
- "ACM" d.o.o. Ozalj
- "ARHING" d.o.o. Karlovac
- "ADF" d.o.o. Karlovac
- "URBANIS" d.d. Karlovac
- "AING" d.o.o. Karlovac
- "AGORA" d.o.o. Karlovac
- Projektni biro "VINSKI" d.o.o. Karlovac
- "GRADING" d.o.o. Karlovac

c) za projekte niskogradnje i infrastrukture

- "AGI-46" d.d. Karlovac
- "ENA" d.o.o. Karlovac (elektroinstalacije)
- "PLAN" d.d. Zagreb
- "CONING" d.d. Varaždin
- "ACM" d.o.o. Ozalj
- "ARHING" d.o.o. Karlovac
- "TEHNIVO" d.o.o. Karlovac (vodovod i kanalizacija)
- "AKVA" d.o.o. Karlovac (vodovod i kanalizacija)
- "KAPROJEKT" d.o.o. Karlovac (vodovod i kanalizacija)
- "INSTALATOR" d.o.o. Karlovac (centralno grijanje)
- "SAVA" d.o.o. Karlovac (vodovod i kanalizacija)
- "GRADING" d.o.o. Karlovac
- "PROMIL" d.o.o. Karlovac (centralno grijanje).

III

Za obavljanje stručnog nadzora nad izvođenjem radova mogu biti slijedeće tvrtke:

a) građevine visokogradnje i niskogradnje

- "AGI-46" d.d. Karlovac
- "IDEA" d.o.o. Karlovac
- "CONING" d.d. Varaždin
- "ARHING" d.o.o. Karlovac
- "URBANIS" d.d. Karlovac
- "INMARK" d.o.o. Karlovac

- Projektni biro "VINSKI" d.o.o. Karlovac
- "GRADING" d.o.o. Karlovac

b) građevine visokogradnje

- "NOVA PROJEKT" d.o.o. Karlovac
- "ALFA" d.o.o. Karlovac
- "PARTNER" d.o.o. Karlovac
- "PLAN" d.d. Zagreb
- "GROSS" d.o.o. Karlovac
- "ACM" d.o.o. Ozalj
- "ADF" d.o.o. Karlovac
- "AING" d.o.o. Karlovac
- "AGORA" d.o.o. Karlovac
- "GRADNJA INŽENJERING - R" d.o.o. Karlovac

c) građevine niskogradnje

- "TEHNIVO" d.o.o. Karlovac
- "AKVA" d.o.o. Karlovac
- "KAPROJEKT" d.o.o. Karlovac
- "SAVA" d.o.o. Karlovac

d) instalacije

- "ENA" d.o.o. Karlovac (elektroinstalacije)
- "INSTALATOR" d.o.o. Karlovac (centralno grijanje)
- "PROMIL" d.o.o. Karlovac (centralno grijanje)

IV

Trvtke iz članka 2. i članka 3. ove Odluke su tvrtke koje svojom kvalifikacijom imaju prednost kod izvođenja radova za potrebe grada Karlovcam te se mogu odabrati za ponuditelja u pozivnim natječajima.

V

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Glasniku" Grada Karlovca.

KLASA:022-05/98-01/0002

URBROJ:2133/01-01-01-98-14

Karlovac, 03.02.1998.

ZAMJENIK GRADONAČELNIKA

Marko Marić, ing., v.r.

OSTALI

10.

Na temelju članka 16. Odluke o poslovnom prostoru Karlovac, Upravni odbor Fonda u stambenom gospodarstvu, na sjednici održanoj 23.09.1997. godine donio je

O D L U K U

o utvrđivanju početne visine zakupnine za poslovni prostor

Članak 1.

Početna visina zakupnine za poslovni prostor, prema zonama, prema grupi djelatnosti i veličini prostora u smislu članka 28. i 29. Odluke o poslovnom prostoru utvrđuje se kako slijedi:

I KATEGORIJA DJELATNOSTI			
ZONA/m ²	1-80 m ²	81-150 m ²	151 i više m ²
IA	57,00 kn/m ²	42,00 kn/m ²	28,00 kn/m ²
IB	42,00 kn/m ²	32,00 kn/m ²	21,00 kn/m ²
II	25,00 kn/m ²	19,00 kn/m ²	12,00 kn/m ²
III	21,00 kn/m ²	16,00 kn/m ²	11,00 kn/m ²
IV	18,00 kn/m ²	13,00 kn/m ²	9,00 kn/m ²
II KATEGORIJA DJELATNOSTI			
IA	50,00 kn/m ²	37,00 kn/m ²	25,00 kn/m ²
IB	29,00 kn/m ²	29,00 kn/m ²	19,00 kn/m ²
II	21,00 kn/m ²	16,00 kn/m ²	11,00 kn/m ²
III	18,00 kn/m ²	13,00 kn/m ²	9,00 kn/m ²
IV	14,00 kn/m ²	11,00 kn/m ²	7,00 kn/m ²
III KATEGORIJA DJELATNOSTI			
IA	42,00 kn/m ²	32,00 kn/m ²	21,00 kn/m ²
IB	32,00 kn/m ²	24,00 kn/m ²	16,00 kn/m ²
II	18,00 kn/m ²	13,00 kn/m ²	9,00 kn/m ²
III	14,00 kn/m ²	11,00 kn/m ²	7,00 kn/m ²
IV	11,00 kn/m ²	8,00 kn/m ²	5,00 kn/m ²
IV KATEGORIJA DJELATNOSTI			
IA	35,00 kn/m ²	27,00 kn/m ²	18,00 kn/m ²
IB	25,00 kn/m ²	19,00 kn/m ²	12,00 kn/m ²
II	14,00 kn/m ²	11,00 kn/m ²	7,00 kn/m ²
III	11,00 kn/m ²	8,00 kn/m ²	5,00 kn/m ²
IV	7,00 kn/m ²	5,00 kn/m ²	4,00 kn/m ²

Članak 2.

"Visina zakupnine za garaže utvrđuje se u visini početne zakupnine za IV kategoriju djelatnosti i IV gradsku zonu i to kao za poslovni prostor veličine do 80 m²".

Članak 3.

Visina zakupnine revalorizira se indeksom promjene tečaja DEM/KN po srednjem tečaju NBH na dan ispostavljanja računa, ukoliko promjena tečaja prelazi 10% ugovorene zakupnine.

Članak 4.

Visina zakupnine utvrđena ovom Odlukom primjenjuje se od 01.01.1998. godine.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o utvrđivanju početne visine zakupnine za poslovni prostor ("Glasnik" Grada Karlovca br. 1/94).

Članak 6.

Suglasnost na ovu Odluku daje Gradsko poglavarstvo grada Karlovca.

Članak 7.

Ova Odluka objavit će se u "Glasniku" Grada Karlovca.

PREDSJEDNIK U.O. FONDA:

Krešimir Veble, dipl. ing. v.r.