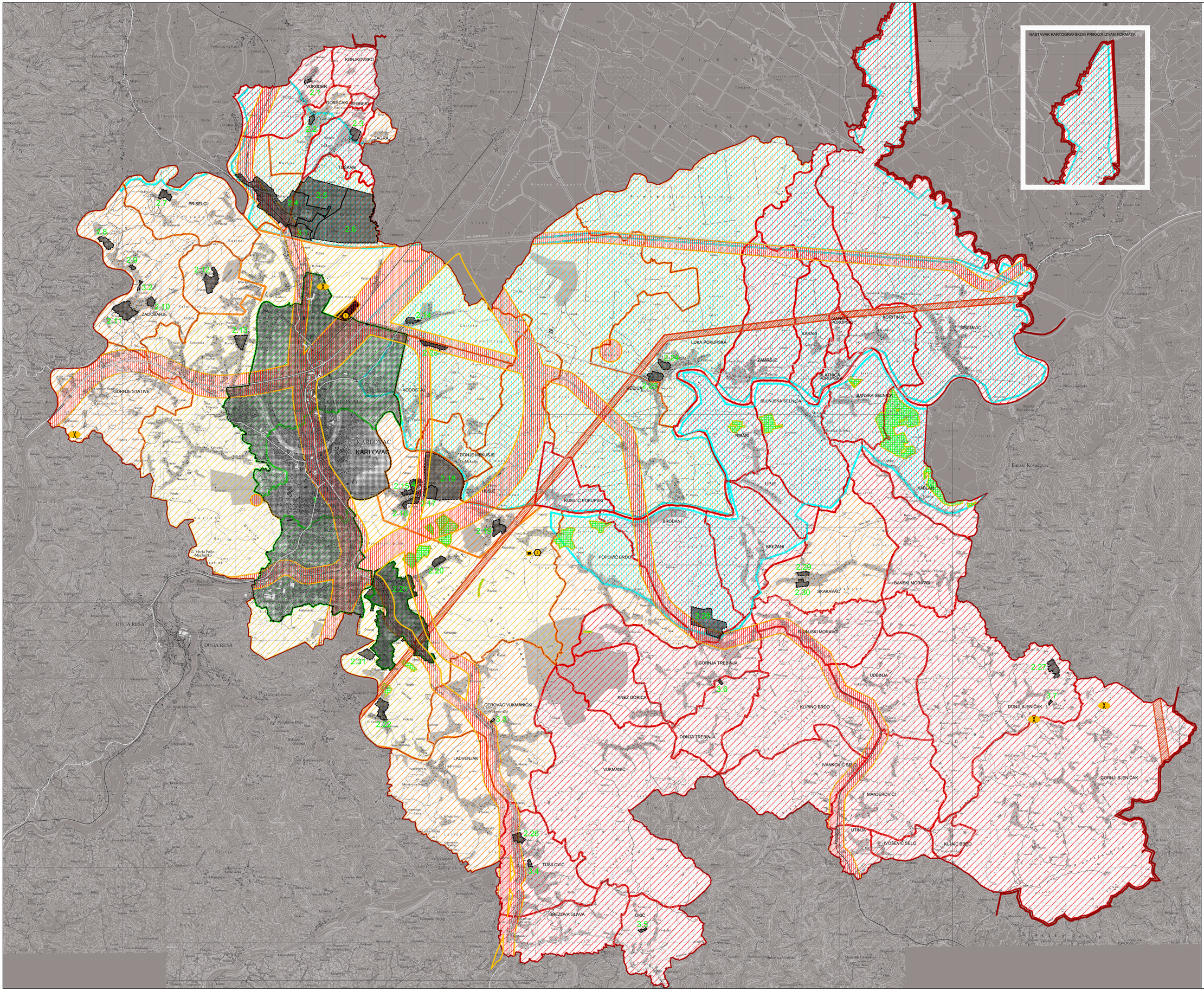


KARLOVAČKA ŽUPANIJA

# GRAD KARLOVAC

## PROSTORNI PLAN UREĐENJA
izmjene i dopune

3.

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.C.PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

TUMAČ ZNAKOVLJA:

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- ŽUPANIJSKA GRANICA
- GRANICA GRADA (GRANICA IZMJENA I DOPUNA PPUG-a)
- GRADEVINSKO PODRUČJE izgrađeni dio
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GUP-a
- GRADEVINSKO PODRUČJE neizgrađeni dio

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA
- OBLIKOVANJE ZEMLJIŠTA UZ INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA

- PODRUČJE, CJELINE I DJELOVI UGROŽENOG OKOLIŠA mrlak sumnjiva područja
- PODRUČJE UGROŽENO BUKOM
- NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA
  1 - Bovac
  2 - Lemić Brdo
- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE

PODRUČJA I DJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

1 OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - GENERALNI URBANISTIČKI PLAN (GUP)
1. Generalni urbanistički plan Grada Karlovca (GDE 14/07, 21/07 i 06/08)

2 OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA (UPU)
2.1 - Vukoder
2.2 - Gorščaki
2.3 - Tuškani
2.4 - Mahično - centar
2.5 - postojeća zona Mahično - I etapa
2.6 - postojeća zona Mahično - II etapa
2.7 - Priselci
2.8 - Zadobarje - Kuljansko selo
2.9 - Zadobarje - Orsag
2.10 - Zadobarje - Luka
2.11 - Zadobarje
2.12 - Karlovac - Brdolo
2.13 - Karlovac - Jelsa
2.14 - Karlovac - Orlovac
2.15 - Karlovac - Gornje Mekušje - sjever
2.16 - Karlovac - Gornje Mekušje - jug
2.17 - postojeća zona Mekušje - I etapa
2.18 - postojeća zona Mekušje - II etapa
2.19 - Karlovac - Kamensko
2.20 - Karlovac - Sajevac
2.21 - Karlovac - Turanj
2.22 - Karlovac - Donja Zastinja
2.23 - Vodostaj - Orlovac
2.24 - Luka Pokupska - sjever
2.25 - Luka Pokupska - jug
2.26 - Tušilović
2.27 - hotel Sjeničak
2.28 - postojeća zona Skakavac
2.29 - Skakavac - sjever
2.30 - Skakavac - jug
2.31 - kamp Turanj

3 OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - DETALJNI PLAN UREĐENJA (DPU)
3.1 - Mahično - FV
3.2 - groblje Zadobarje
3.3 - groblje Cerovac Vukmanički
3.4 - groblje Tušilović
3.5 - groblje Okić
3.6 - groblje Donja Trebinja
3.7 - groblje Donji Sjeničak

4 OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN (PUP)
4. - Gornje Mekušje I. etapa (SNOK 7/91 i GDK XX/13)

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRAĐENJE

ZONE ZA GRADNJU GRAĐEVINA S POTENCIJALNIM IZVORIMA ZAGAĐENJA (IZ ČLANKA 21. ODREDBI ZA PROVOĐENJE)

- ZONA 1
- ZONA 2
- ZONA 3
- ZONA 4

M 1:25.000

| | |
|---|---|
| Županija: KARLOVAČKA ŽUPANIJA | |
| Jedinica lokalne samouprave: GRAD KARLOVAC | |
| Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE | |
| Naziv kartografskog prikaza: PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE | |
| Broj kartografskog prikaza: 3.C. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000 |
| Odluka o donošenju: Glasnik Grada Karlovca, broj 20/07 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Grada Karlovca, broj 06/11 |
| Javna rasprava (datum objave): 14.9.2010. "Glasnik" Grada Karlovca br.11/2010, 14.9.2010, Večernji list | Javni uvid od/do: 23.9.2010. - 22.10.2010. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P. | Odgovorna osoba: Gordana Koprivnjak, d.i.a. ime, prezime i potpis |
| Suglasnost na plan prema Samu.99. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07 i 38/09): Klasa: 350-02/11-02/1, Urbr: 2133/1-07/01-11-6, Datum: 02.05.2011. | |
| Pravna osoba koja je izradila plan: URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb, Av. V. Holjevca 20, tel/fax: 01/235-11-40, www, urbing.hr, ewmail: urbing@urbing.hr | |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P. | Odgovorna osoba: Darko Martinac, d.i.a. ime, prezime i potpis |
| Odgovorni voditelj: Dražlav Dobrinić, d.i.a. | |
| Pravna osoba koja je izradila plan: d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno planiranje Karlovac, M.Vrhovca 9, tel/fax:047/ 422 424 e-mail:adf,arhitektura@ka.t-com,hr | |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P. | Odgovorna osoba: Vladimir Petrović, d.i.a. ime, prezime i potpis |
| Odgovorni voditelj: Vladimir Petrović, d.i.a. | |
| Stručni tim u izradi plana: Darko Martinac, d.i.a.; Dražlav Dobrinić, d.i.a.; Jure Lasić, d.i.a.; Maja Martinac, d.i.a.; Vladimir Petrović, d.i.a.; Branka Petrović, d.i.a.; Katarina Hajdinić, d.i.a.; Jadranka Grgasović, d.i.a.; Ivana Ćurković, d.i.a.; Vlatka Bonetić, d.i.a.; Anamarija Rozak, d.i.a. | |
| Pečat predstavničkog tijela: M.P. | Predsjednik predstavničkog tijela: ime, prezime i potpis |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: ime, prezime i potpis | Pečat radničkog tijela: M.P. |