



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC

STAVLJANJE IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"



KARLOVAC - ZAGREB, listopad 2022.

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti,

ZAGREB

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD KARLOVAC

**STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"**

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana:

Glasnik Grada Karlovca br. 22/21

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

Glasnik Grada Karlovca br. 18/22

Javna rasprava objavljena:

18. srpnja 2022.

Javna rasprava održana:

20. srpnja 2022. do 29. srpnja 2022.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

.....
Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan :

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba :

.....
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Marijana Zlodre, mag.ing.arch.

Vlatka Žunec, mag.ing.arch.

Pečat predstavničkog tijela:

M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:

.....
Marin Svetić
Predsjednik Gradskog vijeća

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

.....
(ime, prezime, potpis)

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

SADRŽAJ

Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača za izradu prostornih planova

1. Tekstualni dio

Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja "Pivovara"

2. Obrazloženje

3. Prilozi

1. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana
5. Evidencija postupka stavljanja izvan snage Plana
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja izvan snage Plana



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

EUID:

HRSR.080328334

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne
djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

8 ape-info@ape.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1 02.01 - Šumarstvo
1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
1 * - Inženjering, izrada nacрта (projektiranje) zgrada,
strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke
dokumentacije i tehnički nadzor
2 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA
2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
2 * - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom
detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za
izdavanje lokacijskih dozvola
2 * - građenje, projektiranje i nadzor
2 * - usluge dizajna
2 * - kupnja i prodaja robe
2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i
inozemnom tržištu
3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom
svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

9 MIRELA ČORDAŠ, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska ulica 39
6 - član društva



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 dipl.ing.arh. MIRELA ČORDAŠ, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska ulica 39
- 1 - direktor
- 3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 2 - direktor
- 4 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2. odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od 03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.03.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-20/22562-1	09.08.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-21/4566-2	17.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-21/51580-1	15.11.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	14.03.2016	elektronički upis
eu /	01.03.2017	elektronički upis
eu /	09.03.2018	elektronički upis
eu /	18.03.2019	elektronički upis
eu /	10.03.2020	elektronički upis
eu /	22.03.2021	elektronički upis

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00CDu-KLxEK-j9Hcn-vTZoE-nLeOF
Kontrolni broj: dl7r5-kdcAv-Tu4Dp-PXV3v

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista :
- Mirelu Ćordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
Sandru Jakopec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:

- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
- uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Ćordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i
ostale poslovne djelatnosti, Zagreb
O I B 6 9 5 8 1 5 7 6 0 2 8

APE

Zagreb, 14.03.2022.
Broj: 45/22-01

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

SANDRA JAKOPEC, dipl. ing. arh.
ovlaštena arhitektica - urbanistica

za odgovornog voditelja na izradi **stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Pivovara.**

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/220
URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: A-U 184 s danom upisa 25. travnja 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske
komore arhitekata.

Direktorica:

 **APE**
d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.

Ozaljska 61/1. kat . 10000 Zagreb
T +385 1 3097 572 . F +385 1 3011 417
www.ape.hr . e-mail: ape-info@ape.hr

IBAN: HR4223600001101575943
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080328334
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Mirela Čordaš i Sandra Jakopec



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/220
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, SANDRE JAKOPEC, dipl.ing.arh., OIB: 83004250503 iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SANDRA JAKOPEC**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8, pod rednim brojem **184**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SANDRA JAKOPEC**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SANDRI JAKOPEC, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SANDRA JAKOPEC:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/01-01/2754, Urbroj:314-01-01-1, od 16.11.2001. godine.
- da je položila stručni ispit dana 27.04.2000. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašten arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurković



Dostaviti:

1. SANDRA JAKOPEC, ZAGREB, ANTUNA STIPANČIĆA 8
2. U Zbirku isprava Komore

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

1.

TEKSTUALNI DIO

PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

- PRIJEDLOG -

Temeljem članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" („Glasnik Grada Karlovca“ br. 22/21) te članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/21-potpuni tekst) Gradsko vijeće Grada Karlovca je na ____ sjednici održanoj _____ godine, donijelo

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"

Članak 1.

Stavlja se izvan snage **Detaljni plana uređenja "Pivovara"** ("Glasnik Grada Karlovca" br. 3/95 i 8/06) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Ove odredbe odgovarajuće se primjenjuju na grafički i tekstualni dio Plana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Karlovca".

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

2.
OBRAZLOŽENJE

1. UVOD

Detaljni plan uređenja "Pivovara" (u daljnjem tekstu: Plan) usvojen je 1995. godine (Odluka o donošenju objavljena je u "Glasniku Grada Karlovca" br. 3/95) te je imao jedne izmjene i dopuna ("Glasnik Grada Karlovca" br. 8/06).

Plan je obuhvaćao prostor od nasipa uz rijeku Kupu do postojeće izgradnje proizvodne namjene uz ulicu Dubovac, koja se nalazila unutar obuhvata Plana te od stambene izgradnje u naselju Borlin (sjeverno od Pivovare) do stambene izgradnja u ulici Matije Jurja Šporera (koja se dijelom nalazila unutar obuhvata Plana).

Lokacija Plana nalazi se na područjima Gradskih četvrti Dubovac i Borlin.

Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" objavljena je u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 22/21., a temeljem prethodno provedenog postupka sukladno propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode u kojem je ishodeno mišljenje nadležnog Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za stavljanje plana izvan snage.

2. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):

- Članak 113. kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage;
- Članak 198. kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi te se isti mogu mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage.

3. RAZLOZI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenicu da se radi o Planu koji je na snazi od 1995. godine, a koji je jedine izmjene i dopune imao 2006. te da je tijekom tog vremena znatno izmijenjena zakonska regulativa zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju izvan snage Plana, a da se za područje Pivovare donese Urbanistički plan uređenja sukladno Zakonu, s obzirom da se radi o planu iste razine.

Grad Karlovac je temeljem zahtjeva investitora pokrenuo izradu Urbanističkog plana uređenja Pivovara, stoga će i stavljanje izvan snage Plana biti vremenski usklađeno s donošenjem Urbanističkog plana uređenja Pivovara.

4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA VAN SNAGE

Lokacija obuhvata Plana nalazi se na zapadnom dijelu obuhvata GUP-a. Prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora" najvećim dijelom planirana je za gospodarsku namjenu – proizvodnu (koja je i većim dijelom izgrađena) te poslovnu i ugostiteljsko-turističku namjenu. Manjim dijelom obuhvaća i izgrađeno područje stambene namjene uz Šporerovu ulicu i ulicu Dubovac.

Jugozapadni dio obuhvata nalazi se unutar Kulturno-povijesne urbanističke cjeline Karlovac – zona B, a uz nasip je smještena konzervatorskom podlogom GUP-a evidentirana civilna građevina (CG56) – Šporerova, žitni magazin, koja je predložena za pojedinačnu zaštitu, a koja je i prije potresa 29.12.2020. bila u lošem stanju te je u njemu i dodatno oštećena.

5. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE

Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona na adrese sljedećih tijela i pravnih osoba s posebnim ovlastima:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, R. Austrije 20, 10000 Zagreb;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
7. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac,
9. Hrvatske ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac;
11. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac;
14. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac;
15. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;

Svoje zahtjeve (planske smjernice) u propisanom roku dostavili su:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac, KLASA: 350-02/22-01/0000039, URBROJ: 374-3111-1-22-4 od 15. ožujka 2022.
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb; KLASA: 350-05/22-01/73, URBROJ: 376-05-3-22-02 od 09. ožujka 2022.
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac; KLASA: 612-08/22-10/0098, URBROJ: 532-05-02-09/7-22-02 od 17. ožujka 2022.

6. POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Sukladno odredbama Zakona kojima je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage, pripremljen je prijedlog *Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"*.

Za postupak stavljanja izvan snage Plana vođena je evidencija koja je dio priloga ovog elaborata. Stavljanjem izvan snage Plana omogućiti će se donošenje *Urbanističkog plana uređenja "Pivovara"*.

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

1. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"
2. Zahtjevi javnopravnih tijela
3. Izvješće o javnoj raspravi
4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana
5. Evidencija postupka stavljanja izvan snage Plana
6. Popis propisa koji su poštivani u postupku stavljanja izvan snage Plana

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

1. Odluka o provođenju postupka
stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja "Pivovara"



ISSN 00377104
POŠTARINA PLAĆENA U
POŠTI 47000 KARLOVAC

GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 22

Godina LIV.

Karlovac, 16. prosinca 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KARLOVCA

		Str.
248. PRORAČUN	Grada Karlovca za 2022. godinu i projekcije proračuna za 2023.-2024. godinu	1431.
249. ODLUKA	o izvršavanju proračuna Grada Karlovca za 2022. godinu	1832.
250. ODLUKA	o davanju na upravljanje javnih sportskih građevina u vlasništvu Grada Karlovca trgovačkom društvu Mladost d.o.o.	1839.
251. PROGRAM	građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini	1840.
252. PROGRAM	utroška sredstava šumskog doprinosa u 2022. godini	1850.
253. PROGRAM	korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2022. godini	1851.
254. PROGRAM	očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne cjeline u 2022. godini	1851.
255. PROGRAM	održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini	1852.
256. PROGRAM	razvoja i sigurnosti prometa u 2022. godini	1858.
257. PROGRAM	upravljanja objektima u vlasništvu Grada u 2022. godini	1860.
258. PLAN	rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih škola za 2022. godinu	1863.
259. PROGRAM	javnih potreba osnovnih škola iznad zakonskog standarda za 2022. godinu	1864.
260. PROGRAM	javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju za 2022. godinu	1868.
261. PROGRAM	javnih potreba u sportu grada Karlovca za 2022. godinu	1872.
262. PROGRAM	javnih potreba u tehničkoj kulturi grada Karlovca za 2022. godinu	1877.
263. PROGRAM	subvencija troškova stanovanja i drugih oblika socijalne pomoći za 2022. godinu	1879.
264. PROGRAM	javnih potreba u kulturi grada Karlovca za 2022. godinu	1891.
265. PROGRAM	financiranja zaštite od požara u 2022. godini	1895.
266. PROGRAM	poticanja poljoprivrede i ruralnog razvoja na području grada Karlovca za 2022. godinu	1898.
267. PROGRAM	razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području grada Karlovca za 2022. godine	1902.
268. PROGRAM	mjera poticanja razvoja turizma na području grada Karlovca za 2022. godinu	1906.
269. PROGRAM	korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Karlovca u 2022. godini	1908.

270. ODLUKA	o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara",	1909.
271. ODLUKA	o izradi i donošenju Urbanističkog plana uređenja „Pivovara“	1913.
272. ODLUKA	o sastavu Većeg urbanog područja Karlovac	1918.
273. ODLUKA	o pokretanju postupka izrade strategije razvoja Većeg urbanoga područja Karlovac za financijsko razdoblje 2021. – 2027.	1919.
274. ODLUKU	o suglasnosti za pripremu, prijavu i provedbu projektnog prijedloga 'Korištenje geotermalne energije za potrebe grijanja u gradu Karlovcu – PREP4KaGT-1'	1920.
275. ODLUKA	o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Grada Karlovca za 2022. godinu	1921.
276. ODLUKA	o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Karlovca za 2021. godinu	1939.
277. ODLUKA	o donošenju Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Karlovca za 2022. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje 2022. – 2024.	1952.
278. ODLUKA	o donošenju Izvješća o stanju zaštite od požara na području Grada Karlovca u 2021. godini	1958.
279. ODLUKA	o donošenju Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Grada Karlovca za 2022. godinu	1972.
280. ODLUKA	o raspoređivanju sredstava Proračuna Grada Karlovca namijenjenih financiranju političkih stranaka i nezavisnih vijećnika Gradskog vijeća Grada Karlovca za 2022. godinu	1977.
281. ODLUKA	o načinu financiranja vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalne manjine u Gradu Karlovcu u 2022. godini	1978.
282. ODLUKA	o imenovanju članova kulturnih vijeća Grada Karlovca za razdoblje od 2021. do 2024. godine	1980.
283. ODLUKA	o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja decentraliziranih funkcija u osnovnim školama na području grada Karlovca za 2022. Godinu	1981.
284. ODLUKA	o davanju suglasnosti Gradskoj knjižnici „Ivan Goran Kovačić“ za provođenje otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti u predmetu Nabava I opremanje bibliobusa u okviru projekta "Čitanje je važno , uključuje nas snažno" UP.02.1.1.15.0076	1984.
285. ODLUKA	o osnivanju Vijeća za zaštitu potrošača javnih usluga za Grad Karlovac	1984.
286. ODLUKA	o suosnivanju Lokalne akcijske skupine u ribarstvu	1986.
287. ODLUKA	o petim izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u upravnim tijelima Grada Karlovca	1986.
288. RJEŠENJE	o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Muzeja grada Karlovca	1994.

Sredstva će se koristiti za dodjelu potpora male vrijednosti poljoprivrednim gospodarstvima za poticajne mjere za unapređenje biljne i stočarske proizvodnje, te poljoprivredne radove na gospodarstvu i za provođenje aktivnosti vezanih uz Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Karlovca.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana nakon objave u službenom glasilu Grada Karlovca.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/21-01/10

URBROJ: 2133/01-01/01-21-23

Karlovac, 16. prosinca 2021. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA
Marin Svetić, dipl.ing. šumarstva,v.r.

270.

. Na temelju članaka 86., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/21- potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 6. sjednici održanoj dana 15. prosinca 2021. godine donosi

O D L U K U **o provođenju postupka stavljanja izvan snage** **Detaljnog plana uređenja „Pivovara“**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Pokreće se postupak zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ (Glasnik Grada Karlovca broj 3/95 i 8/06 – dalje u tekstu: Plan).

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

(1) Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):

- Članak 86. kojim je propisano da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave;
- Članak 113. kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na zasebno stavljanje planova izvan snage;
- Članak 198. kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi te se isti mogu mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage.

(2) U skladu sa čl. 86. Zakona sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode ishođeno je mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš, Odsjeka za planske poslove i zaštitu okoliša Karlovačke županije (KLASA: 351-03/21-01/30, URBROJ:2133/1-07-01/01-20-02 od 26.10.2021.) kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

III. RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

(1) Detaljni plan uređenja „Pivovara“ usvojen je 1995. godine. Plan je obuhvaćao prostor od nasipa uz rijeku Kupu do postojeće izgradnje proizvodne namjene uz ulicu Dubovac, koja se nalazila unutar obuhvata Plana te od stambene izgradnje na Borlinu (sjeverno od Pivovare) do stambene izgradnje u ulici Matije Jurja Šporera na Dubovcu (koja se dijelom nalazila unutar obuhvata Plana).

(2) Lokacija Plana nalazi se na područjima Gradske četvrti Dubovac i Mjesnog odbora Borlin.

(3) Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, a uzimajući u obzir činjenicu da se radi o Planu koji je na snazi od 1995. godine, a jedine izmjene i dopune je imao 2006., te da je tijekom tog vremena znatno izmijenjena zakonska regulativa, zaključeno je da se pristupi zasebnom stavljanju Plana izvan snage, a da se za područje Pivovare donese Urbanistički plan uređenja sukladno Zakonu, s obzirom da se radi o planu iste razine.

(4) Grad Karlovac će temeljem Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" broj 14/07, 06/11, 08/14, 13/19 i 15/19-pročišćeni tekst) i zahtjeva investitora pokrenuti izradu Urbanističkog plana uređenja „Pivovara“ (u daljnjem tekstu: UPU „Pivovara“).

IV. OBUHVAT PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Predmetni plan stavlja se van snage u cijelosti (tekstualni dio plana – odredbe za provedbu objavljene u službenom glasniku te grafički dio plana i obrazloženje plana sadržani u elaboratu Detaljni plan uređenja

Pivovara (Glasnik Grada Karlovca 3/95) i Izmjene i dopune Detaljnog plana Pivovara (Glasnik Grada Karlovca 8/06).

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

Članak 5.

(1) Lokacija obuhvata Plana nalazi se na zapadnom dijelu obuhvata GUP-a. Prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora" najvećim dijelom planirana je za gospodarsku namjenu (I1) – pretežito industrijsku (koja je i većim dijelom izgrađena) te za poslovnu (K1) – pretežito uslužnu i za turističko-ugostiteljsko namjenu (T1) - pretežito ugostiteljsko-turističku (hoteli, moteli). Manjim dijelom obuhvaća i izgrađeno područje stambene namjene uz Šporerovu ulicu i ulicu Dubovac.

(2) Jugozapadni dio obuhvata nalazi se unutar Kulturno-povijesne urbanističke cjeline Karlovac – zona B, a uz nasip je smještena konzervatorskom podlogom GUP-a evidentirana civilna građevina (CG56) – Šporerova, žitni magazin, koja je predložena za pojedinačnu zaštitu. Građevina je i prije potresa 29.12.2020. bila u lošem stanju, a u njemu je i dodatno oštećena.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta istovjetni su razlozima za stavljanje izvan snage Plana utvrđenima u članku 3. ove Odluke.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 7.

Za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana nisu potrebna posebna stručna rješenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

(1) Zahtjeve za provođenje postupka stavljanja Plana izvan snage će se zatražiti od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, R. Austrije 20, 10000 Zagreb;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
7. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac,
9. Hrvatska ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac;
11. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac;
14. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac;
15. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;

X. PLANIRANI ROKOVI ZA PROVEDBU POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

(1) Rokovi za stavljanje izvan snage Plana odvijat će se sljedećom dinamikom i u sljedećim rokovima pojedinih etapa:

FAZA	OPIS ETAPE	TRAJANJE (KALENDARSKIH DANA)	RAČUNANJE ROKOVA
1. faza	Prikupljanje očitovanja o stavljanju predmetnog Plana izvan snage ili zahtjeva za preispitivanje odluke o stavljanju Plana izvan snage	15	od dana primitka zahtjeva
2. faza	Izrada Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage i pratećeg elaborata	15	od dana dovršetka roka za prikupljanje očitovanja/zahtjeva
3. faza	Izrada Prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage i pratećeg elaborata za javnu raspravu	15	od dana dovršetka Nacrta prijedloga
4. faza	JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana i pratećeg elaborata	15	rok prema dogovoru s nositeljem provođenja postupka stavljanja izvan snage Plana
5. faza	Razmatranje primjedbi i izrada Izvješća o javnoj raspravi u suradnji s nositeljem provođenja postupka stavljanja Plana izvan snage	15	od dana u kojem protekne rok za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
6. faza	Izrada Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana i pratećeg elaborata, u skladu s prihvaćenim primjedbama u izvješću o javnoj raspravi	15	od dana dovršetka Izvješća o javnoj raspravi
7. faza	Utvrđivanje konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana i pratećeg elaborata i upućivanje Gradskom vijeću Grada Karlovca radi razmatranja i donošenja Odluke		rokovi prema dogovoru s nositeljem izrade Plana
8. faza	Tehničko dovršenje pratećeg elaborata Odluke u analognom i elektroničkom obliku, te dostava u Informacijski sustav prostornog uređenja u elektroničkom obliku	15	od dana objave odluke u Glasniku Grada Karlovca

(2) Postupak stavljanja izvan snage provodi se istovremeno s postupkom izrade UPU-a „Pivovara“, stoga je Odluku o stavljanju izvan snage Plana potrebno donijeti prije Odluke o donošenju UPU-a „Pivovara“.

(3) Rokovi iz Stavka (1) ne uključuju vrijeme potrebno za:

- utvrđivanje prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Plana za javnu raspravu na temelju nacrta prijedloga Odluke od strane gradonačelnika Grada Karlovca;
- objavu javne rasprave o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te Grada Karlovca;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima iz članka 9. ove Odluke koja su dala ili trebala dati očitovanja/zahtjeve o stavljanju Plana izvan snage;
- utvrđivanje konačnog prijedloga Odluke od strane gradonačelnika Grada Karlovca radi upućivanja Gradskom vijeću Grada Karlovca na donošenje;
- dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Plana od strane Gradskog vijeća Grada Karlovca;
- objavu Odluke u „Glasniku Grada Karlovca“.

(4) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz članka 10. ovoga članka produlje, to se produljenje ne smatra protivnim ovoj Odluci o izradi.

XI. IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 11.

Postupak stavljanja izvan snage Plana ne zahtijeva osiguranje financijskih sredstava obzirom da će izradu pratećeg elaborata Odluke financirati Heineken Hrvatska d.o.o. u skladu s čl.167. Zakona i obavezom iz članka 3. ugovora s Gradom Karlovcem KLASA: 350-06/21-02/01, URBROJ: 2133/01-06-01/02-21-12 od 27.09.2021.god.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Temeljem članka 81. Stavka 2. Zakona nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana je stručno upravno tijelo Grada Karlovca nadležno za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka dostavit će se:
- tijelima, pravnim i drugim osobama iz članka 9.ove Odluke uz poziv za dostavu očitovanja o stavljanju predmetnog Plana izvan snage ili dostavu zahtjeva za preispitivanje odluke o stavljanju izvan snage.
 - Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavodu za prostorni razvoj (temeljem Stavka 5. Članka 86. Zakona).
- (2) Po objavi ove Odluke u službenom glasilu, javnost treba biti obaviještena o postupku stavljanja Plana izvan snage na mrežnoj stranici Grada Karlovca i kroz informacijski sustav prostornog uređenja putem Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavoda za prostorni razvoj.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Karlovca“.

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 021-05/21-01/10
URBROJ: 2133/01-01/01-21-24
Karlovac, 16. prosinca 2021. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA
Marin Svetić, dipl.ing. šumarstva,v.r.

271.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/21-potpuni tekst) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 6. sjednici održanoj dana 15. prosinca 2021. godine donosi

O D L U K U

o izradi Urbanističkog plana uređenja "Pivovara"

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Članak 1.

(1) Pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja "Pivovara" (u daljnjem tekstu: Plan) su članci 79 i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članak 153. st.(1) Odredbi za provođenje Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" broj 14/07, 06/11, 08/14, 13/19 i 15/19-pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu: GUP), te kartografski prikazi 4.4. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenta uređenja prostora", gdje je određena obveza izrade detaljnijeg plana oznake br. 2. Detaljnog plana uređenja "Pivovara".

(2) U skladu sa čl. 86. Zakona ishođeno je mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš, Odsjeka za planske poslove i zaštitu okoliša Karlovačke županije (KLASA: 351-03/21-01/31, URBROJ: 2133/1-07-01/01-20-02 od 27. listopada 2021.) sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

II. RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

2. Zahtjevi javnopravnih tijela



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „KUPA“

2133/01-05 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
47000 Karlovac, Obala Rade Pavličevića 16
Telefon: 0477 59 47 80
Telefax: 0477 59 47 84

KLASA: 350-02/22-01/0000039
URBROJ: 374-3111-1-22-4
Datum: 15.03.2022

Primljeno:	16-03-2022	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka		
Uredbeni broj	Priog.	Vrij.



H000888775

REPUBLIKA HRVATSKA KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD KARLOVAC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

PREDMET: Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“

Veza: KLASA: 350-02/21-05/01 URBROJ: 2133/01-05-01/02-22-16 od 04.03.2022.

Na Vaš poziv za dostavom zahtjeva, te nakon uvida u dostavljene priloge, planove izgradnje, ortofoto prikaz, idejni projekt Izgradnje desnoobalnog nasipa rijeke Kupe od Brodaraca do Karlovačke pivovare i drugih vezanih dokumenata dostavljamo:

Zahtjev

Za stavljanjem izvan snage

Hrvatske vode se slažu sa odlukom o stavljanju izvan snage DPU „Pivovara“.

Hrvatske vode su ishodile Lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/20-01/000017 URBROJ: 2133/01-05/05-21-0007 od 15.12.2021. za zahvat Izgradnja desnoobalnog nasipa rijeke Kupe od Brodaraca do Karlovačke pivovare, koji je u koaliciji sa postojećim DPU "Pivovara" jer se južni dio zahvata izgradnje nasipa preklapa sa dijelom područja DPU „Pivovara“.

Hrvatske vode su 11.02.2022. putem e-maila dostavile grafičke podatke o Izgradnji desnoobalnog nasipa rijeke Kupe od Brodaraca do Karlovačke pivovare, iz kojih se vidi položaj planiranog nasipa.

Samostalni inženjer Hrvatskih voda
Matija Penić, dipl.ing.građ.

(potpis)

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



077291090



2133/01-05 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I POSLOVE PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Primijenjeno	16-03-2022	Org. jed.
Klasifikacijski oznaka		
Uredbeni broj	Prij.	Vrij.

KLASA: 350-05/22-01/73
URBROJ: 376-05-3-22-02
Zagreb, 9. ožujka 2022.

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Grad Karlovac
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg bana Josipa Jelačića 1
47000 Karlovac

Predmet: Grad Karlovac
STAVLJANJE IZVAN SNAGE DPU "PIVOVARA"
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/21-05/01, URBROJ: 2133/01-05-01/02-22-16, od 4. ožujka 2022.

Poštovani,

temeljem vašega dopisa vezanog za Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage DPU– a „Pivovara“ obavještavamo vas da Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti **nema zahtjeve** po istom.

S poštovanjem,



RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.ha.com.hr



JOSIP ŠAJNOVIĆ

HR-64325595109



Elektronički potpisano: 10.03.2022T11:41:15 (UTC:2022-03-10T10:41:15Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

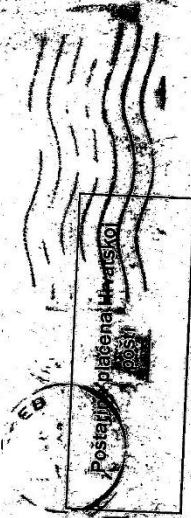
Broj zapisa: 9c5027f2-ce72-410f-a5a3-df0198bde2b3

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA
ELEKTRICNE ENERGIJE I
ZAGREB, Trg bana Josipa Jelačića 9

350-05/22-01/73 376-05-3-2002



GRAD KARLOVAC
PRIMLJENO
Dne: 18-10-2022



Prilogi: 21

Republika Hrvatska, Karlovačka
županija, Grad Karlovac, Upravni odjel
za prostorno uređenje i poslove
provedbe dokumenata prostornog
uređenja

Trg bana Josipa Jelačića 1
47000 Karlovac
HRVATSKA

R

13 g



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Karlovcu

KLASA: 612-08/22-10/0098
URBROJ: 532-05-02-09/7-22-02
Karlovac, 17.03.2021.



Grad Karlovac
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i
poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja
Banjavčičeva 9
KARLOVAC

PREDMET: Zahtjevi za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“

- Očitovanje iz područja zaštite i očuvanja kulturnih dobara, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva kojim tražite zahtjeve za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ kojim su obuhvaćene i prostorne međe kulturnog dobra – Kulturno – povijesne urbanističke cjeline grada Karlovca koja je zaštićena kao kulturno dobro rješenjem Klasa: UP/I-612-08/06-06/0470, Ur.broj: 532-04-01-1/4-09-6, od 23. listopada 2009. i upisana na Listu zaštićenih kulturnih dobara koja je posebni dio Registra kulturnih dobara RH pod brojem Z-2993, očitujemo se kako slijedi:

- ovaj Odjel suglasan je s time da se prije donošenja UPU – a „Pivovara“ Detaljni plan uređenja „Pivovara“ usvojen 1995. godine, s izmjenama i dopunama 2006. godine stavi van snage
- zahtijevamo da se prilikom donošenja UPU-a „Pivovara“ uvaži ranije izdano očitovanje ovog Odjela o zahtjevu za izradu Urbanističkog plana uređenja „Pivovara“ KLASA:612-08/22-10/0050, UR:BROJ: 532-05-02-09/7-22-02

Sastavila:
Petra Huljina, mag. povijesti umjetnosti i sociologije

Petra Huljina

PROČELNICA:
Sonja Kočevar, dia.

Sonja Kočevar

Dostaviti:

1. Naslov
2. Ova uprava ovdje
3. Pismohrana

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

3. Izvješće o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I POSLOVE PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-05/01
URBROJ: 2133-01-05-01/02-22 -36
Karlovac, 20.09.2022.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DPU "PIVOVARA"

UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade i odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga, odnosno nacрта konačnog prijedloga, izradili su Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage DPU "Pivovara" (u daljnjem tekstu: Plan).

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Karlovca.

Odgovorni voditelj izrade Plana je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. u ime stručnog izrađivača Plana, tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba.

Plan se izrađuje temeljem Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage DPU "Pivovara" ("Glasnik Grada Karlovca" br. 22/21) koju je dana 15. prosinca 2021. godine donijelo Gradsko vijeće Grada Karlovca.

1. OBRAZLOŽENJE PROVEDENE PROCEDURE

U tijeku izrade Plana, na temelju članka 94. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i elaborata KLASA: 350-02/21-05/01, URBROJ: 2133-01-05-01/02-22-24 od 13.07.2022., Grad Karlovac je proveo javnu raspravu o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i elaboratu.

Javna rasprava je trajala 10 dana od 20.07.-29.07.2022.god.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/21-05/01, URBROJ: 2133-01-05-01/02-22-26 od 13.07.2022.god.) je temeljem čl. 97. Zakona o prostornom uređenju upućena javnopravnim tijelima, kao i Gradskoj četvrti Dubovac i Mjesnom odboru Borlin.

Oglas o javnoj raspravi je 15.07.2022.god. objavljen na mrežnoj stranici Grada Karlovca, 18.07.2022.god. u dnevnom listu "Večernji list", na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i 19.07.2022. na oglasnoj ploči Grada Karlovca isticanjem oglasa o javnoj raspravi.

Javni uvid mogao se izvršiti u prostorijama Grada Karlovca svakog radnog dana od 10,00 do 14,00 sati u ulaznom holu u prizemlju, Banjavčičeva ul. br. 9, kao i na službenoj mrežnoj stranici Grada Karlovca (www.karlovac.hr).

Javno izlaganje održano je 26.07.2022.godine

Za vrijeme trajanja javne rasprave omogućeno je zaprimanje pismenih primjedaba, mišljenja, prijedloga i očitovanja nositelju izrade plana – Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, i provedbu dokumenata prostornog uređenja zaključno do 29.07.2022. godine.

Tijekom javne rasprave izložen je na javni uvid prijedlog Plana koji je sadržavao Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i prijedlog elaborata Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ iz srpnja 2022.god. koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Dana 26.07.2022.godine održano je javno izlaganje u velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, 1.kat., s početkom u 10:30 sati. Izlaganje je vodio nositelj izrade Plana, a obrazloženje prijedloga Plana iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. iz tvrtke APE d.o.o. Zagreb.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća, a tijekom izlaganja su sudionici mogli davati svoje primjedbe, mišljenja i prijedloge.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, R. Austrije 20, 10000 Zagreb;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
7. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac;
9. Hrvatska ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac;
11. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac;
14. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac;
15. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;
16. Gradska četvrt Dubovac;
17. Mjesni odbor Borlin.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Popis svih sudionika koji su osobno prisustvovali javnom izlaganju prijedloga Plana u gradskoj vijećnici 26.07.2022.godine sastavni je dio Zapisnika o javnom izlaganju i dan je u tablici priloga broj 8 ovog Izvješća.

Unutar roka određenog za javnu raspravu od 20.07. do 29.07.2022.godine nisu zaprimljene primjedbe, prijedlozi i mišljenja sudionika javne rasprave.

3.1. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI

Nije ih bilo.

3.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Nije ih bilo.

3.3. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Nije ih bilo.

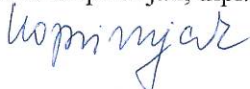
3.4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU

Tijekom javne rasprave nije bilo mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog predmetnog Plana koji nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

1. Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i elaborata za javnu raspravu te objava javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave - Večernji list
3. Preslika objave javne rasprave - web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
4. Preslika objave javne rasprave - web stranica Grada Karlovca
5. Preslika objave javne rasprave na oglasnoj ploči
6. Preslika posebne obavijesti (članak 97. ZOPU)
7. Preslike povratnica JT kojima je poslana posebna obavijest
8. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom sudionika

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.



Odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

  **SANDRA JAKOPEC**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 184

 **PROČELNICA**
Vesna Ribar, dipl. ing. grad.

GRADONAČELNIK
KLASA: 350-02/21-05/01
URBROJ: 2133-1-05-01/02-22-24
Karlovac, 13.07.2022

Temeljem članka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 9/21), te članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradonačelnik Grada Karlovca donosi

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" i elaborat za javnu raspravu.

II

O prijedlogu dokumenata prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka provest će se javna rasprava u trajanju od 10 dana.

III

Javni uvid u Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i u elaborat biti će omogućen u ulaznom holu prostorija Grada Karlovca, Banjavčičeva ul.9, prizemlje, od 20.07.2022.-29.07.2022. godine, svaki radni dan od 10,00 do 14,00 sati, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>.

IV

Javno izlaganje o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" i o elaboratu održat će se dana 26.07.2022.godine u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9 s početkom u 10,30 sati.

V

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određuje se u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i treba ga objaviti u oglasu o javnoj raspravi.

VI

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja da u skladu s čl.96. Zakona o prostornom uređenju objavi javnu raspravu o prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka u dnevnom tisku, te na službenim mrežnim stranicama Grada Karlovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VII

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja da po završetku javne rasprave temeljem čl.102. Zakona o prostornom uređenju u suradnji sa stručnim izrađivačem izradi Izvješće o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Damir Mandić, dipl. teol.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, Odsjek za prostorno uređenje
2. Ured Gradonačelnika
3. Pismohrana

-PRIEDLOG-

Temeljem članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 9/21), članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ (Glasnik Grada Karlovca br. 22/21), Gradsko vijeće Grada Karlovca je na _____ sjednici održanoj _____ godine donijelo

ODLUKU
o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Detaljni plan uređenja „Pivovara“ (Glasnik Grada Karlovca br. 3/95 i 8/06 - u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Ove odredbe odgovarajuće se primjenjuju na grafički i tekstualni dio Plana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Karlovca“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Marin Svetić, dipl.šumarstva

GRADSKO VIJEĆE
KLASA:
URBROJ:
Karlovac,

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREDENJE I POSLOVE PROVEDBE
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-04/03
URBROJ: 2133-1-05-01/02-22-25

Temeljem članka 96 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/21-04/02, URBROJ: 2133-1-05-01/02-22-24 od 13.07.2022., objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"

1. **Javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"** i u elaborat (dalje: Plan) trajat će 10 dana u periodu od 20.07.2022. do 29.07.2022. godine. Javni uvid u prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 14,00 sati u ulaznom holu prostorija Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>. Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine.
2. **Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se 26.07.2022. godine s početkom u 10,30 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, 1.kat.**
3. **Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:**
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
 - Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za Plan u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.
4. Prijedlog Plana dostupan je na mrežnoj stranici Grada Karlovca www.karlovac.hr.



Pročelnica:
Vesna Kibar, dipl.ing.grad.

Predsjednik Gorice Nenad Črnko nakon poraza od Osijeka (1:2) Pobjeda je izborna na prljav način, sudilo se pod pritiskom Bebeka

Edi Džindo

Ne volimo nakon utakmica govoriti o sudenju, jer su ipak nogometaši oni akteri koji trebaju završiti najviše pažnje, no situacije koje smo vidjeli u utakmici Osijeka i Gorice u prvom kolu nove sezone HNL-a dobile su toliko pažnje hrvatske nogometne javnosti da ih je bilo teško ignorirati.

Sudac Ante Čuljak podijelio je čak 13 kartona, dodijelio jedan crveni karton (uz VAR provjeru) te dosudio jedan kazneni udarac (također uz VAR provjeru), a nakon utakmice ga je po terenu doslovno lovio trener Gorice Samir Toplak, a Edin Džindović crveni karton (uz VAR provjeru) bio je blizu obračuna sa suocem. Pitali smo nakon susreta predsjednika Gorice, Nenada Črnka, kakve su njegove reakcije.

- Nije baš dobro ovo što se dogodilo. Sudac je na dva metra od duela u idućoj situaciji prvotno dobro odlučuje. Dogovor je da se lakši kontakti ne sude kao kazneni udarci ove sezone, a ova situacija bila je obostrano držanja i to, po novim dogovorima

ma sudaca, ništa da nije kazneni udarac. Sudac Čuljak prvotno je dosudio ispravno simuliranu odjele i indirektan udarac a nas, a zatim pod respektom i pritiskom Ivana Bebeka koji ga z ove na VAR, sudi kazneni udarac koji je na kraju utakmice odveo potpuno drugi smjer - rekao o nam je predsjednik Gorice.

Komentirali smo s njim crveni karton Edina Džindovića pri kraju susreta.

- Kad u jednoj utakmici moraš dati 13 kartona, to odovolj govori da ne dižiš kontrolu nad utakmicom - raka o jete dođao.

- Nema ni problem reći da je Osijek po posjedu, u datcima na gol i ostalim statističkim elementima zaslužio pobjedu, ali činjenica je da je Gorica oštećena u ključnim dijelovima utakmice i da je ta pobjeda Osijeka došla na prljav način. U prijevodu, sve situacije koje su u utakmici bile "1-1", apsolutno sve su otišle na "1-1", na stranu Osijeka... Ako su one prijetnje Nenada Bjelice sučelima u izjavama prije sezone urodile plodom, to nikako nije dobro, čak je malo i žalosno. Ne želim ni vjerovati u to.

GORICA je izgubila prvu utakmicu nove sezone HNL-a, no veći problem od poraza imala je sa suocem



DAVID JAVROVSKI/REKEL

Sudac Ante Čuljak na utakmici Osijeka i Gorice podijelio je čak 13 kartona, dodijelio jedan crveni karton (uz VAR provjeru) te dosudio jedan kazneni udarac (uz VAR provjeru)

Županijska uprava za ceste Podgorje Park 1/A, Barilović, Beldjake Poljice, 47250 Duga Resa, OIB: 17330522 45

Na temelju članka 123. - 133. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), te članka 73. i 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 59/16) objavljuje se

JAVNI POZIV

Ovim pozivom obavještavaju se nositelji stvarnih prava na nekretninama koje graniče sa zemljištem u nastavku: nositelji stvarnih prava) na kojem je izvedena županijska cesta žc. 3174 Bošiljevo (ž. 3175) - Vodena Draga - Jarje Polje (D. 3).

- k.o. Bošiljevo, suk.č. 1750/2

o započinjanju postupka evidentiranja predmetne ceste u katastarski opsest i zemljišnu knjigu

Evidentiranje će se izvršiti sukladno članku 123. - 133. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), temeljem kojeg se JAVNE CESTE evidentiraju u katastru i upisuju u zemljišnu knjigu kao - jedno dobro općoj uporabi u vlasništvu REPUBLIKE HRVATSKE s pravom upravljanja Županijska uprava za ceste Sisak-co-moslavačke županije

Geodetski elaborat i izvedenog stanja županijska cesta žc. 3174 Bošiljevo (ž. 3175) - Vodena Draga - Jarje Polje (D. 3). Izradi: Ge. tvrtka GEO-HOM d.o.o. za geodetske usluge, Josipa Bana Jelčića 67, Duga Resa

Obljet: enen je granica zemljišta na kojem je izvedena predmetna cesta za početi: te od 25.07.2022. godine, uz istu nu pomoć ovlaštenog inženjera geodetije koji se brine da brine toč ne gubika zemljišta bude ispravno stabilizirane i obilježene.

Nositelji stvarnih prava mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja kao i završiti sveutvrđena dostavna pojašnjenja, dana 27.07.2022., u prostorijama Županijska uprava za ceste, Poslovni Park 1/A, Barilović, Beldjake Poljice, 47250 Duga Resa, OIB: 17330522 45.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE
DOKUMENTATA PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-04/03
URBRRO: 2139-1-05-01/02-22-20

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 130/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/21-04/02, URBRRO: 2139-01-05-01/02-22-28 od 13.07.2022., objavljuje se

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PIVOVARA“

- Javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog LPU „Pivovara“ (dalje: Plan) trajat će 30 dana u periodu od 20.07.2022. do 19.08.2022. godine. Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10.00 do 14.00 sati u ulaznom hodu prostorija Grada Karlovača, Banjačičeva ul. br.9, prizemlje, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovača <http://www.karlovac.hr>. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljati nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjačičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se 26.07.2022. godine s početkom u 11 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovača, Banjačičeva 9, 1.kat.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog izmjena Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisničkom vrijeme javnog izlaganja.
 - Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 19.08.2022. godine. Mogu biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljati nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjačičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.
- Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Pivovara“ dostupan je na mrežnoj stranici Grada Karlovača www.karlovac.hr.

Pročelnica:
Vesna Ribar, dipl.ing.grad.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE
DOKUMENTATA PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-04/03
URBRRO: 2139-1-05-01/02-22-25

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 130/19) i zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/21-04/02, URBRRO: 2139-01-05-01/02-22-24 od 13.07.2022., objavljuje se

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Odluke o otavljanju izvaneag Detaljnog plana uređenja "Pivovara"

- Javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Odluke o otavljanju izvaneag Detaljnog plana uređenja "Pivovara" i u elaborat (dalje: Plan) trajat će 10 dana u periodu od 20.07.2022. do 29.07.2022. godine. Javni uvid u prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10.00 do 14.00 sati u ulaznom hodu prostorija Grada Karlovača, Banjačičeva ul. br.9, prizemlje, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovača <http://www.karlovac.hr>. Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine.
- Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se 26.07.2022. godine s početkom u 10,30 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovača, Banjačičeva 9, 1.kat.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.
 - Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisničkom vrijeme javnog izlaganja.
 - Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine. Mogu biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljati nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjačičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za Plan u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenje, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.
- Prijedlog Plana dostupan je na mrežnoj stranici Grada Karlovača www.karlovac.hr.

Pročelnica:
Vesna Ribar, dipl.ing.grad.

Informacije o javnim raspravama

18.07.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara", Grad Karlovac

18.07.2022. | pdf (418kb)

18.07.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Pivovara", Grad Karlovac




18.07.2022. | pdf (418kb)

15.07.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cestica

15.07.2022. | pdf (113kb)

14.07.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. Izmjena i dopuna PPUO Tribunj

14.07.2022. | pdf (81kb)

-  [Ispiši stranicu](#)
-  [Podijeli na Facebooku](#)
-  [Podijeli na Twitteru](#)



www.karlovac.hr

ica IUS-INFO - Pravni L... https://www.karlov... t portal DHMZ Ministarstvo prost... ECC online Index.hr Dnevnik.hr - Najno... Watch | Facebook Grad Karlovac - Ho... Favoriti

- KOMUNALNI SUSTAV / KOMUNALNO I PROMETNO REDARSTVO
- GOSPODARSTVO
- GRADNJE / STANOVANJE
- PRORAČUN / JAVNA NABAVA
- NATJEČAJI / JAVNI POZIVI / OBJAVIJEŠTI
- ODGOJ / OBRAZOVANJE / KULTURA

Novosti



14. srpnja
PONOVLJENI
NATJEČAJ za zakup
javnih površina i
montažnih objekata



29. lipnja
Upisi u dječje vrtiće
2022./2023.



24. lipnja
Natječaj za zakup
javnih površina i
montažnih objekata
ugostitelja i trgovaca

[Pitanja i odgovori](#)
[Gradski adresar](#)

20. lipnja
Za vrijeme Zvezdanog ljeta ugostiteljima
dozvoljen rad do 1 sat ujutro

15. lipnja
Javni poziv za predlaganje programa i
projekata javnih potreba u kulturi Grada
Karlovca za 2023. godinu

14. lipnja
PONOVLJENI NATJEČAJ za najam javnih
površina i montažnih objekata ugostitelja
i trgovaca na manifestaciji 'Zvezdano
ljetno 2022.

13. lipnja
Rezultati bodovanja za upis u dječje
vrtiće grada Karlovca za pedagošku
godinu 2022./2023.

9. lipnja

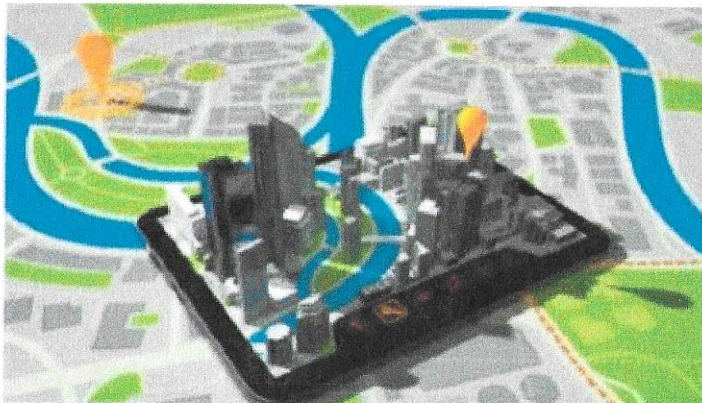
[sve novosti](#)

Pretražite novosti:

Sve vrste	▾
Svi odjeli	▾
datum od	
datum do	
Pretražite	
Traži	

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage DPU Pivovara

15.07.2022.



Javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" i u elaborat (dalje: Plan) trajat će 10 dana u periodu od 20.07.2022. do 29.07.2022. godine.

Javni uvid u prijedlog Plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 14,00 sati u ulaznom holu prostorija Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca: <http://www.karlovac.hr>

Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja na prijedlog Plana mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine.

2. Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se 26.07.2022. godine s početkom u 10.30 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, I.kat.

3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog Plana tijekom trajanja javne rasprave.

Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za Plan u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.

Dokumenti

- 26. Tekst ODLUKE o JH DPU PivovaraStavljanjeizvanasnage.pdf
- DPU_Pivovara_SVE_PP.pdf



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE
DOKUMENATA PROSTORNOG
UREĐENJA

KLASA: 350-02/21-05/01

URBROJ: 2133/01-06-01/02-22-32

Karlovac, 19.07.2022.

Službena bilješka:

Temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ objavljena je na oglasnoj ploči Grada Karlovca u Banjavčičevoj 9, prizemlje, isticanjem Oglasa o objavi javne rasprave.

Voditelj postupka:

Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.
Savjetnica za prostorno planiranje

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I POSLOVE PROVEDBE
DOKUMENATA PROSTORNOG
UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-05/01
URBROJ: 2133-01-05-01/02-22-26
Karlovac, 13.07.2022.

PREDMET: Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“
- obavijest o javnoj raspravi

Temeljem članka članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), obavještavamo Vas da Grad Karlovac upućuje na javnu raspravu Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i elaborat (dalje: Plan).

Javna rasprava će trajati 10 dana u periodu od 20.07.2022.-29.07.2022. godine.

Javni uvid omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 10,00 do 14,00 sati u ulaznom holu prostorija Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9, prizemlje, kao i na mrežnoj stranici Grada Karlovca <http://www.karlovac.hr>.

Očitovanja, primjedbe, prijedlozi i mišljenja mogu se pisanim putem davati za cijelo vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022.godine.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se 26.07.2022. god. s početkom u 10,30 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

- Svi zainteresirani imaju pravo uvida u prijedlog izmjena Plana tijekom trajanja javne rasprave.
- Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 29.07.2022. godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i provedbu dokumenata prostornog uređenja, Banjavčičeva 9, 47000 Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
- Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za Plan u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Grad Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, Trg bana Josipa Jelačića 1, 47000 Karlovac.

OIB: 25654647153, tel. +385 47 628 238, www.karlovac.hr

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem iz članka 101. stavka 1. tog zakona.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Vesna Ribar, dipl.ing. građ.

O tome obavijest:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac;
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac;
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, R. Austrije 20, 10000 Zagreb;
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac;
7. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F Račkog 10, 47000 Karlovac;
9. Hrvatske ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
10. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac;
11. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;
13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac;
14. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac;
15. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;
16. Gradska četvrt Dubovac;
17. Mjesni odbor Borlin.
18. Ovaj Odjel, ovdje
19. Arhiva

18-07-2022

REMLJENO:

18-07-2022

Uputa pisanici
bistanti uz povratnicu.
Ule, 13.07.2022
won

HRVATSKA pošta
 Naziv pošiljatelja: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa pošiljatelja: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum prijema: **18.07.2017**
 Vrsta pošiljke: **AR**
 Broj pošiljke: **170003 3 BR**
 Mesto odredišta: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa odredišta: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum dostave: **18.07.2017**
 Vrsta dostave: **AR**
 Broj dostave: **170003 3 BR**

HRVATSKA pošta
 Naziv pošiljatelja: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa pošiljatelja: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum prijema: **18.07.2017**
 Vrsta pošiljke: **AR**
 Broj pošiljke: **170003 4 BR**
 Mesto odredišta: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa odredišta: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum dostave: **18.07.2017**
 Vrsta dostave: **AR**
 Broj dostave: **170003 4 BR**

HRVATSKA pošta
 Naziv pošiljatelja: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa pošiljatelja: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum prijema: **18.07.2017**
 Vrsta pošiljke: **AR**
 Broj pošiljke: **170003 5 BR**
 Mesto odredišta: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa odredišta: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum dostave: **18.07.2017**
 Vrsta dostave: **AR**
 Broj dostave: **170003 5 BR**

HRVATSKA pošta
 Naziv pošiljatelja: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa pošiljatelja: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum prijema: **18.07.2017**
 Vrsta pošiljke: **AR**
 Broj pošiljke: **170003 6 BR**
 Mesto odredišta: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa odredišta: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum dostave: **18.07.2017**
 Vrsta dostave: **AR**
 Broj dostave: **170003 6 BR**

GRAD KARLOVAC
PP 181
DOSTAVNICA

Drž: **HRVATSKA**
 Naziv primatelja: **GRAD KARLOVAC**
 Adresa primatelja: **PP 181 47001 KARLOVAC**
 Datum prijema: **18.07.2017**
 Vrsta prijema: **AR**
 Broj prijema: **170003 6 BR**

<p>Hrvatska pošta Croatia P-21/001/07</p> <p>AR</p> <p>GRAD KARLOVAC PP 181 47001 KARLOVAC</p> <p>18-07-2022</p> <p>HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC</p> <p>AR RG 1178067 2 BR</p>	<p>Hrvatska pošta Croatia P-21/001/07</p> <p>AR</p> <p>GRAD KARLOVAC PP 181 47001 KARLOVAC</p> <p>18-07-2022</p> <p>HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC</p> <p>AR RG 1178067 5 BR</p>
<p>ADVICE OF RECEIPT OF DELIVERY OF PAYMENT POPLATNICA - Obavijest o primanju plaćanja</p> <p>Return to: Name: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC Address: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC City: KARLOVAC</p> <p>Signature: [Handwritten]</p>	<p>ADVICE OF RECEIPT OF DELIVERY OF PAYMENT POPLATNICA - Obavijest o primanju plaćanja</p> <p>Return to: Name: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC Address: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC City: KARLOVAC</p> <p>Signature: [Handwritten]</p>

<p>Hrvatska pošta Croatia P-21/001/07</p> <p>AR</p> <p>GRAD KARLOVAC PP 181 47001 KARLOVAC</p> <p>18-07-2022</p> <p>HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC</p> <p>AR RG 1178068 6 BR</p>	<p>Hrvatska pošta Croatia P-21/001/07</p> <p>AR</p> <p>GRAD KARLOVAC PP 181 47001 KARLOVAC</p> <p>18-07-2022</p> <p>HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC</p> <p>AR RG 1178068 1 BR</p>
<p>ADVICE OF RECEIPT OF DELIVERY OF PAYMENT POPLATNICA - Obavijest o primanju plaćanja</p> <p>Return to: Name: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC Address: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC City: KARLOVAC</p> <p>Signature: [Handwritten]</p>	<p>ADVICE OF RECEIPT OF DELIVERY OF PAYMENT POPLATNICA - Obavijest o primanju plaćanja</p> <p>Return to: Name: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC Address: HRVATSKE VOJNE PUTARUJE KARLOVAC City: KARLOVAC</p> <p>Signature: [Handwritten]</p>

Hrvatska pošta (Croatian Post) - **AR** (Registered Mail)
 SERVICE OF RECEIPT OF DELIVERY OF PAYMENT - **AR** (Registered Mail)
 Grad: **GRAD KARLOVAC**, PP 181, 47001 KARLOVAC
 Datum: 19.07.2022
 Broj: 350-02/21-07/01

GRAD KARLOVAC
PP 181
DOSTAVNICA
 (Hrvatska pošta - Hrvatski poštanski ured)

Broj: 350-02/21-07/01	Kome se prima: Joja Kadup	ulica i broj: 19-02-22-26
Naziv preuzimatelja: LPU KARUP	ime i prezime adresne osobe: KADUP JOJA	datum primanja: 19-07-2022
Navedite ime i ulicu i broj: ULICA KETAMICEVA		

Uzlog: **02035**
 Upravitelj: **UT-H-126**

GRAD KARLOVAC
PP 181
DOSTAVNICA
 (Hrvatska pošta - Hrvatski poštanski ured)

Broj: 350-02/21-07/01	Kome se prima: Joja Kadup	ulica i broj: 19-02-22-26
Naziv preuzimatelja: LPU KARUP	ime i prezime adresne osobe: KADUP JOJA	datum primanja: 19-07-2022
Navedite ime i ulicu i broj: ULICA KETAMICEVA		

Uzlog: **02035**
 Upravitelj: **UT-H-126**

GRAD KARLOVAC
PP 181
47001 KARLOVAC

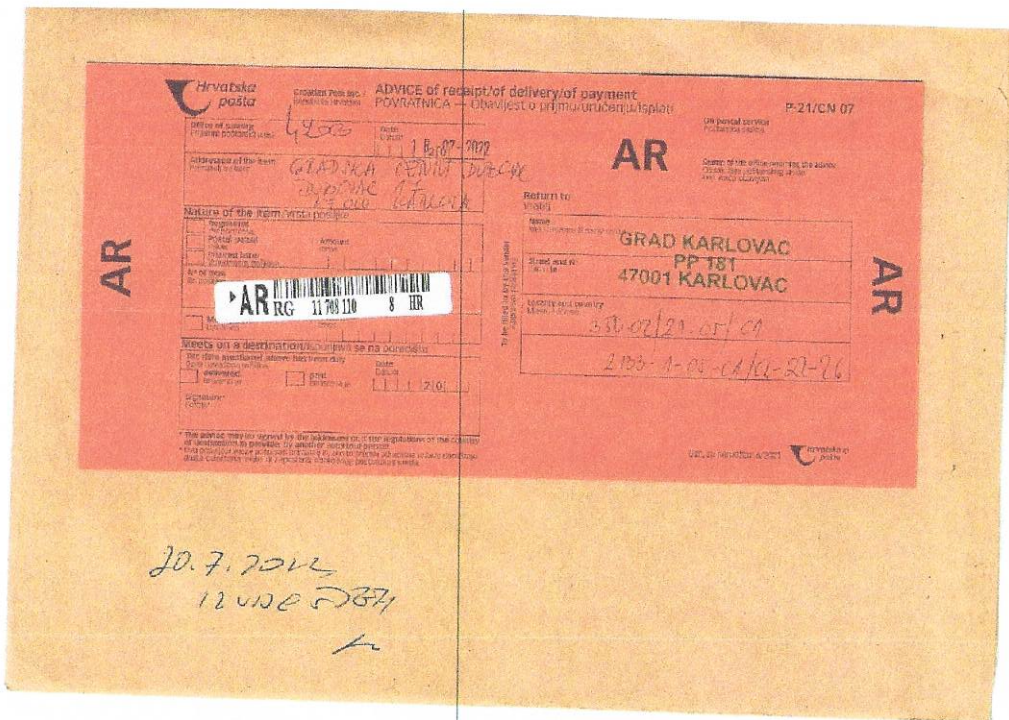
POSTARNA PLAGENA HP-47.001
 U POŠTANSKOM OKRELU
 47 001 KARLOVAC

AR

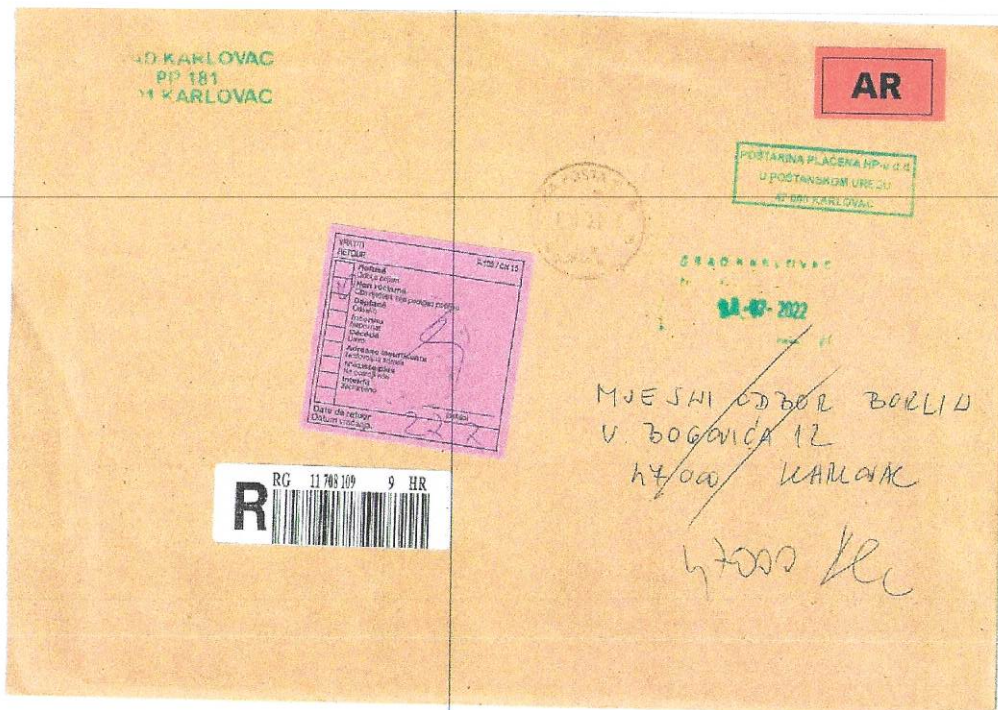
19-07-2022

GRADSKA CETVRT DUBOVAR
DUBOVAR 17
47000 KLE

RC 37 706 170 8 HR



20.7.2022
 12.10.2021
 /



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA
ADVICE of receipt/delivery of payment
 POVRATNICA — Očuvajti s primom/tučenju/isplati

P-21/CN 07

Office of postal origin: *Lika* Date: *18.12.2012*

Address of the addressee:
MJEŠTA OBNOVA BOKIČA
2. BOKIČKA UL.
51000 KARLOVAČ

AR

On board service: **AR**
 (Marked on the order or on the address label, from postmarking office and on the receipt)

Return to: **AR**
 Name: *GRAD-KARLOVAC*
 Street and no.: *PP 181*
 Locality and country: *47001 KARLOVAC*
 Date of issue: *KARLOVAČ 20.12.2012*
LA 310.5735-A-05-01/02-12-12

AR

AR RG 11 705 103 9 HR

Meets on a destination: *30.12.2012*

The addressee is notified by the addressee or a third person of the delivery of the mail item, by means of a return receipt, or by other means.

Signature: *[Signature]*

20.12.2012
17.05.2014
[Signature]

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I POSLOVE PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
KLASA: 350-02/21-05/01
URBROJ: 2133-1-05-01/02-22-34
Karlovac, 26.07.2022.

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“

održanog 26.07.2022.god.

Javno izlaganje o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ održano je 26.07.2022.god. u 10:30 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca.

Uvodno se nazočnima obratila pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Vesna Ribar, dipl.ing grad. i iznijela sljedeće informacije:

Postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ je formalno započeo donošenjem Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ na sjednici Gradskog vijeća 15. prosinca 2021. koja je objavljena u GGK br. 22/21).

Prema čl. 113.st.(1) Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/1, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon), za zasebno stavljanje izvan snage prostornih planova odgovarajuće se primjenjuju odredbe čl. 81.-113.Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova.

U skladu s gore navedenim, postupak stavljanja DPU „Pivovara“ izvan snage uključuje, između ostalog i provođenje javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“.

Prema čl.9. Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ (GGK br. 22/21) ovaj Odjel je 04.03.2022.godine uz dostavu navedene odluke pozvao javnopravna tijela određena posebnim propisima i druge sudionike da u roku od najviše 15 dana dostave svoje zahtjeve za stavljanje izvan snage predmetnog plana uz napomenu da ukoliko ne daju svoje očitovanje, suglasnost ili zahtjev za preispitivanje odluke u navedenom roku, smatrat će se da su suglasni sa stavljanjem plana izvan snage.

Svoje očitovanje sa zahtjevima za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ dostavile su:

-Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kupa“, Karlovac dopisom KLASA:350-02/22-01/0000039, URBROJ:374-3111-1-22-4 od 15.03.2022.

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu dopisom KLASA:612-08/22-10/0098 od 17.03.2022.

Suglasnost za stavljanje Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ izvan snage dostavila je Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) dopisom KLASA:350-05/22-01/73, URBROJ:376-05-3-22-02 od 09.ožujka 2022.

Ostali pozvani se nisu očitovali.

U skladu s čl.94. Zakona o prostornom uređenju, potrebno je provesti javnu raspravu o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara".

Na javni uvid je izložen elaborat "Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" koji je izradila ovlaštena tvrtka APE d.o.o. Zagreb, kao i Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" koje je za javnu raspravu utvrdio Gradonačelnik zaključkom KLASA: 350-02/21-05/01, URBROJ: 2133-1-05-01/02-22-24 od 13.07.2022.godine.

Javna rasprava je započela 20.07.2022. i traje do 29.07.2022., a sastavni dio iste je današnje javno izlaganje.

Nakon toga pročelnica je predstavila gospođu Sandru Jakopec iz tvrtke APE d.o.o. Zagreb koja je izradila prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“ i Elaborat „Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Pivovara“. Naglasila je da se javno izlaganje snima i pozvala sudionike da nakon izlaganja Sandre Jakopec svoje primjedbe iznesu na govornici radi snimanja i izrade zapisnika.

Zatim je gospođa Sandra Jakopec u ime izradivača plana predstavila i detaljno obrazložila proceduru izrade i prostorno plansku dokumentaciju koja je na javnoj raspravi te objasnila razloge za stavljanja Plana izvan snage. Po završetku pozvala je nazočne da iznesu svoje prijedloge, pitanja ili primjedbe.

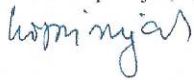
Gosp. Crnić postavio je pitanja tko je dao suglasnost za stavljanje plana izvan snage te traži pojašnjenje obuhvata predmetnog plana.

Sandra Jakopec pojašnjava da se radi o DPU-a koji je podzakonski akt i da se sva nastavna projektna dokumentacija mora izradivati sukladno tom Planu. Navodi i da je granica obuhvata obuhvaćala dijelove naselja (stambene namjene) koji se prema Zakonu smatraju uređenim i da za njih nije obvezna izrada prostornog plana užeg područja. Nadalje navodi da izgrađeni dijelovi građevinskih čestica stambene namjene nisu u skladu s važećim planom te da takav građivi dio nije moguće provesti stoga je donesena odluka da se ovaj Plan stavi izvan snage i da se za područja stambene i mješovite namjene primjenjuju odredbe GUP-a Grada Karlovca. Za područje proizvodne te poslovne i turističke namjene (južno) u tijeku je izrada UPU-a Pivovara.

Pročelnica Vesna Ribar je podsjetila nazočne da se prijedlog dokumenata može pogledati i na službenoj web stranici Grada Karlovca. Također je navela da se primjedbe, prijedlozi i pitanja mogu postavljati i dalje sve do završetka javne rasprave 29.07.2022. godine, ali pismeno na adresu Grada Karlovca, Upravnog odjela za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja. Zatim je zahvalila svima na sudjelovanju i time je javno izlaganje zaključeno u 11:00 sati.

Sastavni dio ovog zapisnika je popis nazočnih javnom izlaganju.

Zapisnik sastavila:
Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.



PROČELNICA:
Vesna Ribar, dipl.ing.građ.








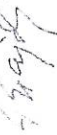


DOSTAVITI:

1. ovaj Upravni odjel, ovdje
2. Arhiva

JAVNA RASPRAVA

O NACRTU PRIJEDLOGA ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DPU „PIVOVARA“
- popis nazočnih javnom izlaganju 26.srpnja 2022.godine u 10,30 sati -

	ime i prezime	pravna osoba koju zastupa	kontakt telefon	e - mail	potpis
1	GUEDANA KOPRUNTJAK	GRAD KARLOVAČKI UO ZA PRESTORNO -			
2	BRANKA ČAPOS	ARE d.o.o.			
3	IRENA KRAJEŠ - TRAYLOVIĆ	GRAD KARLOVAČKI			
4	EVOMINIJA ŠUPAC	HEINEKEN HRVATSKA			
5	Boeris Boerčić	ZIK KARLOVAČKI			
6	MATEJ PETRAK	VODENIČI I VACUJANI d.o.o. KARLOVAČKI			
7	GORAN CRUČIĆ				
8	Braydić Stjepan	manastirgacnik			

8	UANDA-GENIC								
9	MUYENGO GENIC								
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									

Come

[Handwritten signature]

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

4. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/21-05/01

URBROJ:2133-01-05-01/02-22-42

Karlovac,10.10.2022.

Temeljem članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/21-potpuni tekst) te članka 105. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradonačelnik donosi

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Karlovca usvajanje Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" iz točke I ovog Zaključka.

IV

Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Karlovca određuje se Vesna Ribar, dipl.ing.građ., pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja.

GRADONAČELNIK
4
Damir Mandić, dipl. teol.

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće;
2. Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja.
3. Ured gradonačelnika
4. Pismohrana gradonačelnika
5. Dokumentacija
6. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



GRADSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Karlovac,

Prijedlog

Temeljem članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara" („Glasnik Grada Karlovca“ br. 22/21) te članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 9/21-potpuni tekst) Gradsko vijeće Grada Karlovca je na ___ sjednici održanoj _____ godine, donijelo

ODLUKU

o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"

Članak 1.

Stavlja se izvan snage **Detaljni plana uređenja "Pivovara"** ("Glasnik Grada Karlovca" br. 3/95 i 8/06) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Ove odredbe odgovarajuće se primjenjuju na grafički i tekstualni dio Plana.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Karlovca".

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

5. Evidencija postupka stavljanja izvan snage Plana

**EVIDENCIJA POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"**

	<p>Pripremljen je nacrt <i>Odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"</i> te je sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 – dalje u tekstu: Zakon) upućen na mišljenje nadležnom tijelu sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.</p>
26. listopada 2021.	<p>Pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije da za postupak stavljanja izvan snage Plana nije potrebno provoditi postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.</p> <p>KLASA: 351-03/21-01/30, URBROJ: 2133/1-07-01/01-20-02</p>
15. prosinca 2021.	<p>Gradsko vijeće Grada Karlovca usvojilo je na 6. sjednici <i>Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Pivovara"</i>.</p> <p>Odluka je objavljena u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 22/21.</p>
04. ožujka 2022.	<p>Nositelj izrade poslao je Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage javnopravnim tijelima s dopisom u kojem se traže njihovi zahtjevi sukladno čl. 90. Zakona.</p> <p>KLASA: 350-02/21-05/01, URBROJ: 2133/01-05-01/02-22-16</p> <p>Dopis je upućen sljedećim javnopravnim tijelima:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac; 2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac; 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac; 4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, R. Austrije 20, 10000 Zagreb; 5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb; 6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac; 7. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb; 8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac, 9. Hrvatske ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb; 10. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac; 11. HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac; 12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac; 13. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac; 14. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, 47000 Karlovac; 15. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Vraniczanyeva 4, 47000 Karlovac;

ožujak 2022.	Svoje zahtjeve u roku dostavila su sljedeća javnopravna tijela: <ul style="list-style-type: none"> 4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47000 Karlovac, KLASA: 350-02/22-01/0000039, URBROJ: 374-3111-1-22-4 od 15. ožujka 2022. 5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb; KLASA: 350-05/22-01/73, URBROJ: 376-05-3-22-02 od 09. ožujka 2022. 6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac; KLASA: 612-08/22-10/0098, URBROJ: 532-05-02-09/7-22-02 od 17. ožujka 2022.
svibanj 2022.	Stručni izrađivač dostavio je Nositelju izrade nacrt prijedloga plana
13. srpnja 2022.	Gradonačelnik - Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana
15. srpnja 2022.	Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Grada Karlovca
18. srpnja 2022.	Objava javne rasprave u dnevnom listu "Večernji list" te na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
19. srpnja 2022.	Objava javne rasprave na oglasnoj ploči
20.-29. srpnja 2022.	Javna rasprava
26. srpnja 2022.	Javno izlaganje
20. rujna 2022.	Izvešće o javnoj raspravi
30. rujna 2022.	Objavljeno Izvešće o javnoj raspravi
10. listopada 2022.	Gradonačelnik - Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga Odluke
27. listopada 2022.	Donošenje Odluke na Gradskom vijeću
31. listopada 2022.	Odluka o stavljanju izvan snage objavljena u „Glasniku Grada Karlovca“ br. 18/22.

GRAD KARLOVAC
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA "PIVOVARA"

3.
PRILOZI

6. Popis propisa koji su poštivani
u postupku stavljanja izvan snage Plana

POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
- -Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

- Prostorni plan uređenja Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 1/02, 5/10, 6/11, 17/20.)
- Generalni urbanistički plan Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ br. 14/07, 06/11, 08/14, 13/19, 15/19-pročišćeni tekst).