

## Zone

Opis zone

Područje primjene

CTS mreža

Modernizacija i uvođenje obnovljivih izvora  
energije u proizvodni sustav CTS

Priključenje na CTS mrežu - javne zgrade  
(\*potrebno definirati)

Priključenje na CTS mrežu - poslovne zgrade

**Energetika**

**Priključenje na CTS mrežu - stambene zgrade**

**Energija za proizvodnju potrošne tople vode  
putem CTS mreže (PTV)**

**Plinovodi i mreža opskrbe prirodnim plinom**

**Korištenje otpadne topline**

**Udio obnovljivih izvora energije u zgradama  
(\*potrebno definirati)**

**Zeleni krov ili sunčana elektrana na krovu**

**Infrastruktura za korištenje vozila na električni  
pogon i gorivne ćelije**

**Javna rasvjeta**

**Primjena pametnih rješenja**

**Klimatski neutralna zona (\*potrebno definirati)**

**Mreža biciklističke infrastrukture (biciklističke staze, biciklističke trake, biciklističke ceste, ceste za mješoviti promet, parkirališta za bicikle)**

**Drvoredi u prometnim koridorima**

**Parkirališta u prometnim koridorima**

**Javna nadzemna parkirališta**

**Ublažavanje i adaptacija na klimatske promjene**

**Parkirališta na građevnim česticama**

**Autobusna stajališta**

**Površine prometnih koridora**

**Zelene površine u javnom prostoru (zelena infrastruktura)**

**Vodene površine u javnom prostoru (plava infrastruktura)**

**Skupljanje i korištenje oborinske vode**

**Sigurne točke u slučaju ekstremnih meteoroloških uvjeta**

Z1	Z2
Područja pod konzervatorskom zaštitom (spomenici kulture i prirode), trenutno i predloženo	Područja sa postojećom mrežom CTS-a, pretežno visoke gustoće, stambene, mješovite ili industrijske namjene
Z1-01 Zaštićena centralna zona, Z1-02 Zelena Švarča	Z2-01 Novi Centar-Luščić-Grabrik-Rakovac; Z2-02 Mala Švarča
planira se širenje postojeće mreže	
omogućuje se i preporuča se izvesti	
<p>Za zgrade gdje već postoji mreža do 2023. godine, za ostale zgrade do kojih će mreža tek doći do 2030. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2023. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>
<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće priključiti, ostale do 2030. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2025. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>

<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće priključiti, ostale do 2030. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije, ostale do 2025. godine</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>
<p>Odmah nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije koje je moguće</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	
<p style="text-align: right;">obustava širenja</p>	
<p>Omogućuje se te se preporuča iskorištavanje otpadne topline za grijanje prostora</p>	
<p style="text-align: center;">Javne zgrade: minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove Ostale zgrade: prema vežećim zakonima</p>	
<p>Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, u skladu sa konzervatorskim uvjetima, obveza za javne zgrade do 2025. godine</p>	<p>Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, u skladu sa konzervatorskim uvjetima, obveza za javne zgrade do 2025. godine</p>
<p>Preporuča se implementacija rješenja ili priprema za implementaciju</p>	

Obavezno korištenje visokoučinkovite LED rasvjete te tehnolo

Preporuča se primjena p

Preporuka da postane niskougljična zona odnosno klimatski neutralna zona do 2050. godine	Obveza da postane klimatski neutralna zona do 2030. godine
Obavezno u svim prometnim koridorima do 2030. godine	Obavezno u svim novim prometnim napraviti analizu
Očuvanje postojećih, izvedba novih u skladu sa konzervatorskim uvjetima te mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu	Obavezno u svim novim prometnim napraviti analizu izvedivosti te postu
Kod rekonstrukcija ili održavanja postojećih prometnih koridora primjeniti standard minimalno 1 stablo ili zeleni otok na 4 parkirna mjesta ukoliko nije u suprotnosti sa konzervatorskim uvjetima	U svim novim prometnim koridorima rekonstrukcija ili od
Kod rekonstrukcije ili održavanja postojećih parkirališta primjeniti dodatno ozelenjavanje u skladu sa konzervatorskim uvjetima	Minimalno 1 stablo ili zeleni otok elektranom s prethodnom pozitiv

Preporuča se minimalno jedan "zeleni otok" sa 1 stablom ili raslinjem minimalno sa sunčanom elektranom sa prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti za prostorni

Obvezna izvedba nadstrešnice sa zelenim krovom i održivim oporabljivim materijalima: za sva nova stajališta, za sva stajališta bez nadstrešnice do 2030. godine, preporuka za sva stajališta sa postojećim nadstrešnicama do 2050. godine ukoliko nije u suprotnosti sa konzervatorskim uvjetima

Obvezna izvedba nadstrešnice sa zelenim krovom za sva stajališta bez nadstrešnice do 2030. godine

Preporuča se ozelenjavanje površina u prometnim koridorima ukoliko to nije u suprotnosti s konzervatorskim uvjetima. Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar koridora.

Preporuča se ozelenjavanje površina u prometnim koridorima ukoliko to nije u suprotnosti s konzervatorskim uvjetima.

Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar koridora.

Postojeće vodene površine potrebno je očuvati ili ako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar koridora.

Preporuča se prikupljanje i korištenje oborinskih voda za pranje javnih površina i zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade i gospodstvo

Obavezno definiranje sigurnih točaka u prometnim koridorima

Z3	Z4
<p><b>Područja na kojima je predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a</b></p>	<p><b>Područja na kojima nije predviđeno širenje postojeće mreže CTS-a, opskrba energijom preko drugih sustava</b></p>
<p>Z3-01 Gaza-Kupa, Z3-02 Sjeverno od Kupe-Banija-Selce, Z3-03 Ilovac, Z3-04 Bolnica, Z3-05 Švarča sjever, Baščina jug, Z3-06 Industrijska zona sjeverna obala Mrežnice</p>	<p>Z4-01 Jamadol, Z4-02 Borlin, Z4-03 Hrnetić zapad, Z4-04 Ilovac sjever, Z4-05 Selce, Z4-06 Gornja Švarča, Z4-07 Mostanje-Udbinja, Z4-08 Mala Švarča</p>
<p>planira se razvoj mreže</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>Za nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije po dolasku mreže odnosno do 2030. godine. Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>Za nove zgrade i kod rekonstrukcije postojećih po dolasku mrežu odnosno do 2030. godine. Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>

<p>Za nove zgrade i postojeće zgrade kod rekonstrukcije po dolasku mreže odnosno do 2030. godine.  Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora  Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>ne mogu biti priključiti, ostale do 2030. godine adekvatnu količinu energije te barem 30% iz obnovljivih izvora  ne postoji mreža te se ne planira</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>za plinske mreže</p>	
<p>za projektiranje i pripremu PTV putem CTS mreže</p>	<p>*nije primjenjivo*</p>
<p>za nove postojeće zgrade, minimalno 80% kod nove zgrade prema tehničkim odredbama i pravilnicima</p>	
<p>za izvedivost, obveza za javne zgrade do 2025. godine</p>	
<p>za rješenja za punjenje električnih vozila na svim parkilišnim mjestima.</p>	

---

ogija pametnog upravljanja prilikom gradnje nove ili zamjene postojeće infrast

---

ametnih rješenja za praćenje i optimizaciju potrošnje i proizvodnje energije u

Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2050. godine	Preporuka da postane klimatski neutralna zona do 2040. godine
<p>koridorima, u postojećima prilikom rekonstrukcije ili održavanja potrebno u izvedivosti te postupiti u skladu s njenim rezultatima</p>	
<p>koridorima, u postojećima prilikom rekonstrukcije ili održavanja potrebno ipiti u skladu s njenim rezultatima te mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu</p>	
<p>minimalno jedno stablo ili zeleni otok s raslinjem na 4 parkirna mjesta, kod ržavanja postojećih koridora primjeniti navedeni standard</p>	
<p>sa raslinjem na 4 parkirna mjesta ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom nom analizom izvedivosti za sva nova parkirališta ili kod rekonstrukcije i održavanja postojećih parkirališta</p>	

---

lnih dimenzija 2,5 x 2,5 m, na 4 parkirališna mjesta ili natkrivanje parkirališta nove zgrade, te kod rekonstrukcija ukoliko je u skladu sa ostalim uvjetima iz ovog plana.

---

enim krovom i održivim oporabljivim materijalima: za sva nova stajališta, za 2025. godine, preporuka za sva stajališta sa postojećim nadstrešnicama do 2050. godine

na u prometnim koridorima. Postojeće zelene površine potrebno je očuvati ili potrebno je nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar

---

o nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je r

---

o nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta potrebno je i

---

na, zaljevanje javnih zelenih površina te ispiranje sanitarnih čvorova. Preporuka ide do 2025. godine. Potrebno je razmotriti paralelno rješavanje parkirališnih odarenja oborinskim vodama u procesu izrade i rekonstrukcije parkirališnih mj

---

i slučajevima ekstremnih meteoroloških uvjeta i to minimalno za slučajeve ek

---

Z5	Z6
<p><b>Neizgrađena područja predviđena za gradnju i razvoj, važni gradski projekti, pretežito sa većom gustoćom različite namjene</b></p>	<p><b>Neizgrađena područja, zelena i plava infrastruktura, zaštićena ili predviđena za zaštitu</b></p>
<p>Z5-01 (Novi) Luščić, Z5-02 Gaza, Z5-03 Drežnik, Z5-04 Borlin-Kupa, Z5-05 Hrnetić, Z5-06 Mala Švarča-istok</p>	<p>Z6-01 ŠRC Korana, Z6-02 Korana, Z6-03 Prirodni rezervat, Z6-04 Strmac-Groblje Jamadol, Z6-05 Kupa, Z6-06 Šuma Ilovac, Z6-07 Drežnik, Z6-08 Mrežnica, Z6-09 Korana jug, Z6-10 Kostanjevac jug, Z6-11 Kostanjevac zapad</p>
<p>planira se kao jedina infrastrukturna mreža za grijanje i PTV</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>omogućuje se i preporuča se izvesti</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>Odmah            Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora            Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>Odmah            Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobaviti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora            Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>

<p>Odmah</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>Odmah</p> <p>Preduvjet: Gradska toplana Karlovac ima tehničke kapacitete dobiti adekvatnu količinu energije te barem 30% energije opskrbljuje iz obnovljivih izvora</p> <p>Iznimka: Ekonomski opravdana dobava CO2 neutralne energije</p>	<p>ne postoji mreža te se ne planira</p>
<p>ne planira se plinska mreža</p>	
<p>Omogućuje se te se preporuča iskorištavanje otpadne topline za grijanje prostora i pripremu PTV putem CTS mreže</p>	<p>*nije primjenjivo*</p>
<p>minimalno 80% odmah za sve nove zgrade i dogradnje, za zatečene zgrade minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove</p>	<p>Građenje samo kao podrška osnovnoj namjeni - minimalno 50% kod rekonstrukcije ili obnove postojeće zgrade, minimalno 80% kod nove zgrade</p>
<p>Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade</p>	<p>Građenje samo kao podrška osnovnoj namjeni - Preporuča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove zatečenih zgrada potrebno napraviti analizu izvedivosti, obveza za javne zgrade</p>
<p>Preporuča se implementacija rješenja za punjenje električnih vozila na svim parkilišnim mjestima.</p>	

:rature javne rasvjete	<p>Obavezno korištenje visokoučinkovite LED rasvjete te tehnologija pametnog upravljanja prilikom gradnje nove ili zamjene postojeće infrastrukture javne rasvjete</p> <p>Obavezno razmatranje utjecaja javne rasvjete na prirodna staništa</p>
------------------------	---

svim segmentima Grada

Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)	Obveza prema klimatski neutralnoj zoni (odmah)
<p>Obavezno u svim prometnim koridorima</p>	
<p>Obavezno u svim prometnim koridorima u skladu s mogućnostima vezanim za sigurnost u prometu</p>	
<p>Minimalno 1 stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta</p>	
<p>Minimalno 1 stablo ili zeleni otok sa raslinjem na 4 parkirna mjesta ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom sa prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti</p>	

Preporuča se minimalno jedan "zeleni otok" sa 1 stablom ili raslinjem minimalnih dimenzija 2,5 x 2,5 m ili natkrivanje parkirališta sa sunčanom elektranom sa prethodnom pozitivnom analizom izvedivosti.

Obavezna izvedba nadstrešnice sa zelenim krovom i održivim oporabljivim materijalima

Iako je to nemoguće zbog drugih prostorno-planskih ili projektnih uvjeta ar koridora.

nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar javnog prostora.

nadoknaditi ih na drugom mjestu unutar javnog prostora.

Ča se za nove zgrade, kod gradnje novih, dogradnje, rekonstrukcije ili obnove mjesta i oborinskih voda, primjerice integracijom mehanizama prikupljanja i jesta.

stremnih vručina, hladnoća te poplava