|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |
| REPUBLIKA HRVATSKA  KARLOVAČKA ŽUPANIJA | |  |
|  | GRAD KARLOVAC |  |

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Karlovac, 2024. godine **P R I J E D L O G**

Na temelju članaka 35. i 48. stavak 4. Zakona o lokalnoj, područnoj i regionalnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19, 144/20), članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 94/17. - službeni pročišćeni tekst, 152/14., 81/15. - službeni pročišćeni tekst i članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“ broj 7/09, 8/09, 3/13, 6/13, 1/15- pročišćeni tekst, 3/18. 13/18, 6/20, 4/21, 9/2021 - potpuni tekst i 10/22) Gradsko vijeće grada Karlovca na \_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_ 2024. godine donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o prijenosu prava vlasništva nekretnine k.č. br. 9/1, 9/7 k.o. Rečica te pokretnina i pripadajuće dokumentacije na ustanovu Dječji vrtić Karlovac

**I**

U Odluci o prijenosu prava vlasništva nekretnine k.č. br. 9/1, 9/7 k.o. Rečica te pokretnina i pripadajuće dokumentacije na ustanovu Dječji vrtić Karlovac KLASA:024-03/24-02/11 , URBROJ:2133-1-01/01-24-6 , („Glasnik Grada Karlovca“ br. 21/24), naziv Odluke mijenja se i glasi:

„Odluka o prijenosu prava vlasništva nekretnine k.č. br. 9/7 k.o. Rečica te pokretnina i pripadajuće dokumentacije na ustanovu Dječji vrtić Karlovac“

Mijenja se i članak 1. i glasi:

„Grad Karlovac prenosi Ustanovi Dječji vrtić Karlovac, Imbre Tkalca 2, Karlovac, OIB: 67142183779, prenosi se u vlasništvo bez nakade nekretnina označena kao k.č. br. 9/7 k.o., ukupne površine 2859 m2 (dvorište površine 2307 m2, Dječji vrtić, Rečica, Rečica 33C, površine 552 m2), upisanu u zk.ul.br. 936 k.o. Rečica, u naravi Dječji vrtić i jaslice u Rečici, zajedno s pripadajućom opremom i projektnom dokumentacijom.

Čestica je uređena i građevina izgrađena te opremljena u okviru projekta „Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića i jaslica Rečica“ (dalje u tekstu Projekt), reg. broj Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava NPOO.C3.1.R1-I1.01.0156 odobren za sufinanciranje Korisniku Gradu Karlovcu prema uvjetima javnog poziva na dodjelu bespovratnih sredstava „Izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i opremanje predškolskih ustanova, prvi Poziv u okviru Nacionalnog plana za oporavak i otpornost.

Vrijednost predmetne nekretnine, zajedno s projektnom dokumentacijom i cjelokupnom pripadajućom opremom iznosi ukupno 1.280.634,39 eura: od čega vrijednost: objekta dječjeg vrtića 1.121.678,89 eura, zemljišta 57.180,00 eura, projektne dokumentacije 7.963,37 eura, osnovna sredstva za rad - oprema 93.812,13 eura.“

**II**

U ostalom dijelu osnovna Odluka KLASA:024-03/24-02/11 , URBROJ:2133-1-01/01-24-6, („Glasnik Grada Karlovca“ br. 21/24), ostaje neizmijenjena.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Karlovca“.

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Marin Svetić dipl. ing. šumarstva

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za proračun i financije,

2. Upravni odjel za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom,

3. Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj grada i fondove EU

4. Pismohrana gradonačelnika

5. Dokumentacija

6. Dječji vrtić Karlovac, Tkalčeva 2, 47000 Karlovac

7. GGK

**Obrazloženje**

Grad Karlovac na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i opremanje predškolskih ustanova, prvi Poziv “ prijavio je u svojstvu prijavitelja projekt Izgradnje i opremanja dječjeg vrtića i jaslica Rečica - NPOO.C3.1.R1-I1.01.0156.

U prijavnom obrascu predanom na javni poziv Grad Karlovac je za ostvarivanje održivosti rezultata nakon završetka projekta planirao prijenos vlasništva na ustanovu Dječji vrtić Karlovac nakon čega za upravljanje objektom postaje zadužena odgovorna osoba ustanove odnosno ravnateljica.  U trenutku prijave predmetni projekt odnosio se na česticu oznake kč. br. 9/1, k.o. Rečica, za vrijeme provedbe projekta došlo je razdvajanja i oformljavana nove čestice te je sada nekretnina na koje se odnosi predmetni projekt smještena na čestici kč.br. 9/7 k.o. Rečica, Rečica 33c te sukladno tome predlažemo izmjenu Odluke o prijenosu vlasništva.

Nabavne vrijednosti predmetne nekretnine su ažurirane upisivanjem zemljišta u imovinu Grada Karlovca kao i naknadno pristiglim računima za građevinske radove te zajedno s projektnom dokumentacijom i cjelokupnom pripadajućom opremom iznosi ukupno 1.280.634,39 eura od čega vrijednost: objekta dječjeg vrtića 1.121.678,89 eura, zemljišta 57.180,00 eura, projektne dokumentacije 7.963,37 eura, osnovna sredstva za rad - oprema 93.812,13 eura.“

Predlažemo Gradskom vijeću da donese Odluku kao u prijedlogu.

Službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnice

UO za gospodarstvo, razvoj grada i fondove EU

Daniela Peris, mag. oec.