|  |  |
| --- | --- |
| Grb RH.pngREPUBLIKA HRVATSKA  KARLOVAČKA ŽUPANIJA | A red and black logo  AI-generated content may be incorrect. |
| Grb-boja.jpg GRAD KARLOVAC |

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Karlovac, \_\_ 2025. godine

P R I J E D L O G

Na temelju članka 21. – 23. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19, 58/21), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 36/09., 125/08., 36/09., 150/11., 19/13. - službeni pročišćeni tekst, 144/12., 137/15. - službeni pročišćeni tekst, 123/17., 98/19., 144/20.), članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca („Glasnik Grada Karlovca“, br. 7/09, 8/09, 3/13, 6/13, 1/15-pročišćeni tekst, 3/18, 6/20, 4/21, 8/21, 9/21-potpuni tekst i 10/22), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 46. sjednici održanoj dana \_\_ 2025. godine donijelo je

**R J E Š E N J E**

**o izmjeni Rješenja o** **imenovanju Povjerenstva za provođenje javnog natječaja i za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stana iz programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Karlovca**

**I**

U Rješenju o imenovanjuPovjerenstva za provođenje javnog natječaja i za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stana iz programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Karlovca, KLASA: 024-03/22-02/07, URBROJ: 2133-1-01/01-22-21, od dana 22. rujna 2022. godine (u daljnjem tekstu: „Rješenje“):

U točki I, podtočki 4. Rješenja, razrješuje se Lidija Malović, dipl. oec., umjesto nje imenuje se Karolina Burić, dipl. oec. – za članicu.

U točki I, podtočki 5. Rješenja, razrješuje se Tatjana Gojak, dipl. iur., umjesto nje imenuje se Marina Pavić Črne, mag. iur. – za članicu.

U točki I, podtočki 6. Rješenja, razrješuje se Josip Čavlović, umjesto njega imenuje se Karlo Kučan, univ. bacc. pol. – za člana.

U točki I, drugi odjeljak, podtočka 7. Rješenja, razrješuje se Draženka Polović, umjesto nje imenuje se Vlasta Lendler-Adamec, dipl. ing. arh. – za zamjenicu članice.

**II**

U preostalom dijelu Rješenje se ne mijenja.

**III**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom Glasniku Grada Karlovca.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marin Svetić, dipl. ing. šumarstva

**Obrazloženje**

Gradsko vijeće Grada Karlovca je dana 22. rujna 2022. godine donijelo Rješenje o imenovanju Povjerenstva za provođenje javnog natječaja i za utvrđivanje liste reda prvenstva za kupnju stana iz programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području grada Karlovca, KLASA: 024-03/22-02/07, URBROJ: 2133-1-01/01-22-21, a koje je sudjelovalo u postupku izrade Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Grada Karlovca, zatim utvrdilo prijedlog liste reda prvenstva te obavlja ostale propisane poslove.

Sukladno članku 23., stavku 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19, 58/21), uvjete, mjerila i postupak za određivanje reda prvenstva za kupnju stana određuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ovisno o lokalnim potrebama i prilikama. U tome smislu Gradsko vijeće je dana 30. studenog 2022. godine donijelo Odluku o uvjetima, mjerilima i postupku određivanja reda prvenstva za kupnju stanova po Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Karlovca, KLASA: 024-03/22-01/11, URBROJ: 2133-1-01/01-22-5 (u daljnjem tekstu: „Odluka“).

Člankom 23., stavkom 5. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji istinitost podataka u pogledu ispunjavanja određenih uvjeta i mjerila za kupnju stana prema utvrđenoj listi reda prvenstva podnositelj zahtjeva prema potrebi dokazuje odgovarajućim dokumentima ili potvrdama neposredno prije sklapanja predugovora, odnosno ugovora o kupoprodaji.

S obzirom na to da pojedini članovi i zamjenici članova Povjerenstva više nisu zaposlenici Grada Karlovca, odnosno vijećnici Gradskog vijeća, predlaže se izmjena formiranog Povjerenstva, a sve na način kako je navedeno u ovom prijedlogu.

Pripremio

Upravni odjel za imovinsko pravne

poslove i upravljanje imovinom

Pročelnica

Marina Pavić Črne, mag. iur.

Dostaviti:

1. Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama, Savska cesta 41/VI, 10 000 Zagreb
2. Karolina Burić, ovdje
3. Marina Pavić Črne, ovdje
4. Karlo Kučan, Strmački dol 8, Karlovac
5. Vlasta Lendler-Adamec, Domobranska 31, Karlovac
6. Lidija Malović, Splitska 27, Karlovac
7. Tatjana Gojak, Radićeva 38B, Karlovac
8. Josip Čavlović, Mirka Seljana 8, Karlovac
9. Draženka Polović, Donja Jelsa 26, Karlovac
10. UO za proračun i financije (x2)
11. UO za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom (x2)
12. Predsjednik Gradskog vijeća, ovdje
13. Dokumentacija
14. Glasnik Grada Karlovca
15. Zapisnik
16. Pismohrana